

Mieszkanie na wynajem

Warszawa, Praga-Południe, Mazowieckie, ul. gen. Tadeusza
Bora-Komorowskiego



Opis

Umeblowane, wygodne, 2-pokojowe z balkonem

Gośćów, ul. Gen. Bora Komorowskiego 54-wygodne 2 pokojowe mieszkanie z balkonem, blisko tętniącego życiem centrum miasta, w enklawie zieleni i harmonii pobliskiej Saskiej Kępy.

Mieszkanie o pow. 46 m² położone na pierwszym piętrze w budynku z 1980 roku, na bezpiecznym osiedlu (ogrodzenie, domofon).

Bliskość Parku Nad Balatonem, to ciekawa propozycja dla osób aktywnych i ceniących walory natury.

Mieszkanie doskonałe zarówno dla singla lub pary. Mieszkanie gotowe do zamieszkania od zaraz, Umeblowane, w sypialni i pokoju dziennym nowe rozkładane kanapy.

Opiekun oferty



Małgorzata Czapska

Broker Nieruchomości

530 049 463

m.czapska@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: 2 400 zł

Cena za m²: 52.17 zł/m²

Powierzchnia: 46 m²

Liczba pokoi: 2

Piętro: 1

Liczba pięter: 13

Numer oferty: 3950/3685/OMW

Freedom
nieruchomości

mail warszawaochota@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 22 299 11 30

Układ: Pokój dzienny z wyjściem na balkon, widna kuchnia w pół aneksie, sypialnia, łazienka z WC, przedpokój.

Kuchnia w pełni wyposażona (lodówka, kuchenka z piekarnikiem, zmywarka - nowa na gwarancji).

W łazience nowa pralka (gwarancja). W przedpokoju i sypialni pojemne szafy.

LOKALIZACJA:

Położenie nieruchomości zapewnia dostęp rozbudowanej sieci połączeń komunikacyjnych. W odległości 360 metrów od budynku znajdują się najbliższe przystanki autobusowe, którymi dojedziemy do centrum w 20 minut.

Ta część Warszawy połączona jest z centrum miasta za pomocą m.in. mostami : Siekierskim, Łazienkowskim a położenie w ich pobliżu gwarantuje dobry dojazd na drugą stronę Wisły.

W bliskim otoczeniu znajdziemy sporo placówek handlowych i usługowych oraz liczne kawiarenki i restauracje.

OPŁATY:

- koszt najmu 2400 zł.

- czynsz administracyjny 620 zł (w tym zaliczki na CO, wodę, wywóz śmieci na 2 osoby).

- najem okazjonalny na 12 miesięcy.

Opłaty dodatkowe:

- media: prąd, oraz ponadwymiarowe zużycie wody i CO

- wymagana kaucja zwrotna w wysokości 3000 zł.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Małgorzata Czapska

tel 530 049 463

Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest Freedom Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Freedom Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Freedom Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."