



Opis

REZERWACJA

Na wynajem nowoczesna, stylowa kawalerka przy ul. Strobanda. Osiedle Jar to wciąż rozwijająca się dzielnica z wyłącznie nowym budownictwem, co przekłada się na komfort i prestiż mieszkania w tej okolicy. Mieszkanie znajduje się na III piętrze III-piętrowego budynku wybudowanego z cegły w 2019 roku.

Mieszkanie o powierzchni 25,39m² składa się z salonu z aneksem kuchennym, ustawnej łazienki i przedpokoju. Ogromnym atutem jest wydzielona mała garderoba, która ułatwi przechowywanie. Lokal jest umeblowany i wyposażony - w salonie znajduje się rozkładany narożnik, biurko z krzesłem oraz szafka i pojemna komoda. Kuchnia wyposażona jest w wysokiej klasy sprzęty, tj. piekarnik parowy, kuchenka ceramiczna, okap, zmywarka, lodówka, czajnik elektryczny. W łazience do dyspozycji wygodny

Opiekun oferty



Iwona Mikołajczyk

Broker Nieruchomości

☎ 532 235 220

✉ i.mikolajczyk@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: **1 600 zł**

Cena za m²: **63.02 zł/m²**

Powierzchnia: **25.39 m²**

Liczba pokoi: **1**

Piętro: **3**

Liczba pięter: **3**

Numer oferty: **3953/3685/OMW**

Freedom
nieruchomości

mail torun@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 56 664 00 30

prysznic, szafka z umywalką, pralka, wc. W przedpokoju wnęka z komodą.

Do mieszkania przynależy duży balkon wychodzący na tereny zielone. Okna PCV skierowane na południe. Zamontowane rolety zewnętrzne, drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Koszty najmu to 1600zł miesięcznie oraz czynsz administracyjny 268zł + prąd wg zużycia.

Kaucja zwrotna 1600zł płatna przy zawarciu umowy najmu.

Dostępne od 1 marca.

Preferowany okres najmu to rok.

Oferta skierowana jest do singielki, singla oraz par.

W najbliższej okolicy nie brakuje najważniejszych punktów handlowo-usługowych: Intermarche, Piekus, Rossmann, Biedronka, klub fitness/siłownia i kilka punktów gastronomicznych. Osiedle Jar przeplatane jest lasami i licznymi ścieżkami pieszymi/rowerowymi i nie brakuje to pięknie zagospodarowanych nowych miejsc do odpoczynku i rekreacji. Miejsce to oddalone jest od zgiełku miasta, jednocześnie coraz lepiej skomunikowane - aktualnie autobus, dodatkowo trwają prace związane z budową linii tramwajowej łączące Jar z centrum miasta. Dla zmotoryzowanych ogólnodostępny parking na osiedlu, gdzie zawsze znajdują się wolne miejsca.

Mieszkanie wolne od zaraz, zapraszam do kontaktu telefonicznego.