Mieszkanie na wynajem

Gdańsk, Pomorskie, ul. Jelitkowska

Opis

Mieszkanie 36 m2 z ogródkiem nad morzem w Gdańsku

Na wynajem piękne mieszkanie nad morzem w Gdańsku. **Apartamenty Przy Plaży** to kameralne nadmorskie osiedle niewielkich budynków wielorodzinnych na granicy Gdańska i Sopotu. Domy o niskiej zabudowie usytuowano malowniczo wśród zieleni, kilka kroków od morza i w bliskiej odległości od wielu atrakcji Trójmiasta.

Mieszkanie znajduje się na **wysokim parterze** nowoczesnego budynku, ma **36,5 m2** i składa się z głównego pomieszczenia którym jest salon z aneksem kuchennym oraz z części sypialnianej. W mieszkaniu jest również łazienka z prysznicem oraz piękny ogrodzony ogródek od strony południowej.

Kuchnia jest wyposażona w nowoczesny sprzęt AGD taki jak lodówka z zamrażalką, dwupalnikowa kuchenka elektryczna oraz zmywarka. W salonie

Opiekun oferty

Agnieszka Kraińska

Broker Nieruchomości

797 678 100

agnieszka.krainska@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: **2 500 zł**

Cena za m^2: **68.49 zł/m^2**

Powierzchnia: **36.5 m^2**

Liczba pokoi: **1**

Liczba pięter: **3**

Numer oferty: **4844/3685/OMW**

Freedom nieruchomości

mail elblag@freedom.pl

https://freedom.pl

tel: 55 246 11 22

znajduje się kanapa i telewizor oraz **klimatyzacja**, która umili upalne letnie dni. Jest tam również stół z krzesłami.

Część sypialniana oddzielona jest od salonu przesuwanymi drzwiami, co pozwala na zachowanie prywatności i tworzy przytulny zakątek. W tym pomieszczeniu są również zainstalowane automatyczne rolety przyciemniające.

Do schludnego ogrodu o powierzchni ok. 30 mkw prowadzą drzwi balkonowe z roletami. Tam dostępne są leżaki i stół z krzesłami, dzięki czemu jest to idealne miejsce na letni wypoczynek po plaży.

Do mieszkania przynależy **miejsce parkingowe w hali garażowej,** do dyspozycji najemcy bez dodatkowych opłat. Do dyspozycji najemcy jest również komórka lokatorska.

Nieruchomość położona jest 10 minut pieszo od wejścia na **plażę Jelitkowo**, blisko Parku Jelitkowskiego, Parku Reagana oraz Ergo Areny. Świetny punkt komunikacyjny, z którego sprawnie dojedziemy w każde miejsce w Trójmieście.

Koszt wynajęcia mieszkania to **2500 zł** oraz opłata administracyjna w wysokości ok. **1200 zł.** Dodatkowo płatny jest prąd według zużycia. Obowiązuje kaucja zwrotna w wysokości **3500,00 zł.**

Mieszkanie dostępne od **06.05.2024**, obowiązuje wyłącznie najem długoterminowy - minimum rok. Forma najmu okazjonalnego lub na firmę.

Przy wynajęciu nieruchomości należy uwzględnić wynagrodzenie dla agencji w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu. .

Zapraszam do kontaktu!