



Opis

3 pokojowe mieszkanie na wynajem w Elblągu

Prezentowane mieszkanie na wynajem znajduje się na pierwszym piętrze budynku i składa się z dwóch sypialni, pokoju dziennego z aneksem kuchennym, łazienki z dużym prysznicem i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 65,50 m².

Apartament przeszedł kompletny remont w 2023 roku, jest w pełni wykończony z użyciem wysokiej klasy materiałów. W salonie z aneksem znajduje się piękna, nowoczesna kuchnia z wyspą, telewizor oraz duża, jasna kanapa zapewniająca komfort po długim dniu pracy. Kuchnia jest wyposażona w lodówkę i zmywarkę, pralkę oraz płytę elektryczną. W sypialni przytulnej sypialni rodziców znajduje się łóżko z dwustronnym materacem i jasna komoda. W drugim pokoju z łatwością urządzisz pokój dziecka lub swoje własne domowe biuro. W łazience znajduje się duży

Opiekun oferty



Agnieszka Kraińska

Broker Nieruchomości

797 678 100

agnieszka.krainska@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: 2 500 zł

Powierzchnia: 66.5 m²

Liczba pokoi: 3

Piętro: 1

Liczba pięter: 3

Numer oferty: 4609/3685/OMW

Freedom
nieruchomości

mail elblag@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 55 246 11 22

prysznic, wc i zautomatyzowany piecyk gazowy sterowany aplikacją. Warto wspomnieć o ogrzewanej podłodze w łazience! Całe wyposażenie oraz sprzęty w mieszkaniu są nowe.

Mieszkanie znajduje się przy ulicy Juliusza Słowackiego, która znajduje się w pobliżu alei Grunwaldzkiej, głównej arterii komunikacyjnej miasta, którą bezkolizyjnie wyjeżdżamy w kierunku Warszawy i Trójmiasta. W niedalekiej odległości znajduje się przystanek tramwajowy oraz przystanek autobusowy. W dzielnicy znajduje się hala widowiskowo – sportowa, szkoły podstawowe i średnie, wyższa uczelnia, centra handlowe, sklepy wielobranżowe, przychodnie zdrowia czy szpital. Bieżące potrzeby mieszkańców mogą być realizowane praktycznie na miejscu.

Czynsz za mieszkanie wynosi 2500,00 zł miesięcznie, dodatkowo płatne opłaty administracyjne, które wynoszą ok. 700 zł miesięcznie. Dodatkowo płatny jest prąd i gaz. Razem z mieszkaniem można wynająć garaż (dostępny od maja 2024) za kwotę 250 zł / msc.

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 4000,00 zł.

Forma najmu okazjonalnego bądź na firmę. Przy wynajęciu mieszkania należy uwzględnić wynagrodzenie biura w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Mieszkanie wolne od zaraz.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na spotkanie!

Agnieszka Krainska

Zapraszam również do naszego biura położonego przy Al. Grunwaldzkiej 31 w Elblągu.