



Opis

Na wynajem mieszkanie 2-pokojowe w nowych zasobach

Z przyjemnością prezentuję nowe mieszkanie na wynajem zlokalizowane przy ul. Jana Amosa Komeńskiego 15A w Elblągu. Jest to idealne miejsce dla osób szukających funkcjonalnej i nowocześnie zaaranżowanej przestrzeni mieszkalnej. Mieszkanie, o metrażu 37,74 m², znajduje się w budynku, który oddano do użytku w 2022 roku, gwarantując nowoczesność i komfort.

Nieruchomość składa się z dwóch przytulnych pokoi: sypialni oraz salonu z aneksem kuchennym, które zapewniają przestrzeń do odpoczynku i wspólnego spędzania czasu. Uzupełnieniem jest łazienka wykończona z dbałością o każdy detal oraz przestronny przedpokój. Dodatkowym atutem jest balkon, na którym można cieszyć się poranną kawą czy wieczornym relaksem. Mieszkanie jest świeżo po oddaniu do użytku i wyposażone tak, jak widać na załączonych zdjęciach.


Opłaty miesięczne zostały ustalone na 1900 zł, do których doliczane są koszty eksploatacyjne w wysokości około 600 zł. Dla zainteresowanych jest

Opiekun oferty



Grzegorz Kraiński

Broker Nieruchomości

 533 394 100

 g.kraiński@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: **1 900 zł**

Cena za m²: **50.34 zł/m²**

Powierzchnia: **37.74 m²**

Liczba pokoi: **2**

Liczba pięter: **3**

Numer oferty: **4650/3685/OMW**

Freedom
nieruchomości

mail elblag@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 55 246 11 22

również możliwość wynajęcia miejsca postojowego za dodatkową opłatą 200 zł. W ramach wynajmu, najemca ma również do dyspozycji komórkę lokatorską, która jest już wliczona w cenę najmu. Przy podpisaniu umowy wymagana jest jednorazowa kaucja w wysokości 2000 zł.

Budynek charakteryzuje się nowoczesną architekturą i oferuje wiele udogodnień, w tym windę, pomieszczenie na rowery oraz ogrodzony teren z kontrolowanym dostępem. Mieszkanie jest dostępne od lutego i czeka na najemców preferujących spokój - idealnie nadaje się dla singla lub pary, a także dla posiadaczy małych zwierząt. Propozycja wynajmu skierowana jest zarówno dla osób prywatnych, jak i firm, z zastrzeżeniem najmu okazjonalnego na minimum jeden rok.

Zachęcam do kontaktu pod numerem 533 394 100, aby umówić się na prezentację mieszkania.

Grzegorz Kraiński

Zachęcam do odwiedzenia naszego biura nieruchomości przy Alei Grunwaldzkiej 31/2 w Elblągu.