

Mieszkanie na sprzedaż Warszawa, Żoliborz, Mazowieckie, ul. ks. Jerzego Popiełuszki



Opiekun oferty



Anna Szapiel

Dyrektor Oddziału

 669 891 891

 a.szapiel@freedom.pl

Opis

3 pokoje, piękny widok, Żoliborz, 500 m Metro

OFERTA TYLKO U NAS!

Eleganckie mieszkanie w żoliborskiej kamienicy o powierzchni 61,30 m², zlokalizowane na 5 piętrze z windą przy ul. ks. Jerzego Popiełuszki 13, to doskonała propozycja dla wymagających Klientów. Trzy ustawne pokoje o wysokości 2,70 m, doskonale doświetlone podkreślają funkcjonalność wnętrza. Dwa balkony oferują widok na panoramę Warszawy. Mieszkanie zostało wyposażone w klimatyzację, na podłodze znajduje się deska dębowa oraz jasne płytki, dodatkowo garderoba w jednej z sypialni. W budynku zadbane, odnowione klatki schodowe z kontrolą dostępu. Teren ogrodzony.

Doskonała komunikacja to jeden z atutów tego miejsca – zaledwie 5 minut pieszo do stacji metra Marymont/Plac Wilsona oraz 2 minuty do tramwaju,

Dane podstawowe

Cena: **1 150 000 zł**

Cena za m²: **18760.2 zł/m²**

Powierzchnia: **61.3 m²**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **5**

Liczba pięter: **5**

Numer oferty: **28648/3685/OMS**

Freedom
nieruchomości

mail zoliborz@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 669 890 890

co gwarantuje szybki dostęp do każdej części miasta.

Mieszkanie składa się z:

- _ Salonu z balkonem (15 m²)
- _ Aneksu kuchennego (7,5 m²)
- _ Sypialni z balkonem (10 m²)
- _ Sypialni (12 m²) z garderobą (5,3 m²)
- _ Łazienki (4,5 m²)
- _ Przedpokoju (ok. 7 m²)

Żoliborz, to jedna z najbardziej prestiżowych dzielnic Warszawy. Lokalizacja mieszkania przy ul. ks. Jerzego Popiełuszki to istna oaza dla miłośników natury, z bezpośrednim sąsiedztwem Parku Sady Żoliborskie i Parku Żołnierzy "Żywiciela". Doskonała komunikacja gwarantuje szybki dostęp do każdej części Warszawy. Dodatkowo, bliskość Teatru Komedia oraz szybki dojazd do szkół, żłobków i licznych restauracji czynią tę lokalizację niezwykle atrakcyjną dla rodzin i miłośników życia kulturalnego. Nieopodal 1,5 km Centrum Handlowe Arkadia.

Aspekty formalno prawne:

- pełna własność z KW
- czynsz 700 zł
- wspólnota mieszkaniowa
- dostępne od zaraz

Zapraszam na prezentację!

An elegant apartment in a tenement house in Żoliborz with an area of 61.30 m², located on the 5th floor with an elevator at ul. priest Jerzy Popiełuszki 13 is an excellent proposition for demanding customers. Three well-arranged rooms, 2.70 m high, perfectly lit, emphasize the functionality of the interior. Two balconies offer a view of the Warsaw skyline. The apartment is equipped with air conditioning, the floor has oak boards and light tiles, and there is also a wardrobe in one of the bedrooms. The building has well-kept, renovated staircases with access control. The area is fenced.

Excellent communication is one of the advantages of this place - just a 5-minute walk to the Marymont/Plac Wilsona metro station and 2 minutes to the tram, which guarantees quick access to every part of the city.

The apartment consists of:

- _ Living room with balcony (15 m²)
- _ Kitchenette (7.5 m²)
- _ Bedroom with balcony (10 m²)
- _ Bedroom (12 m²) with wardrobe (5.3 m²)
- _ Bathrooms (4.5 m²)
- _ Hall (approx. 7 m²)

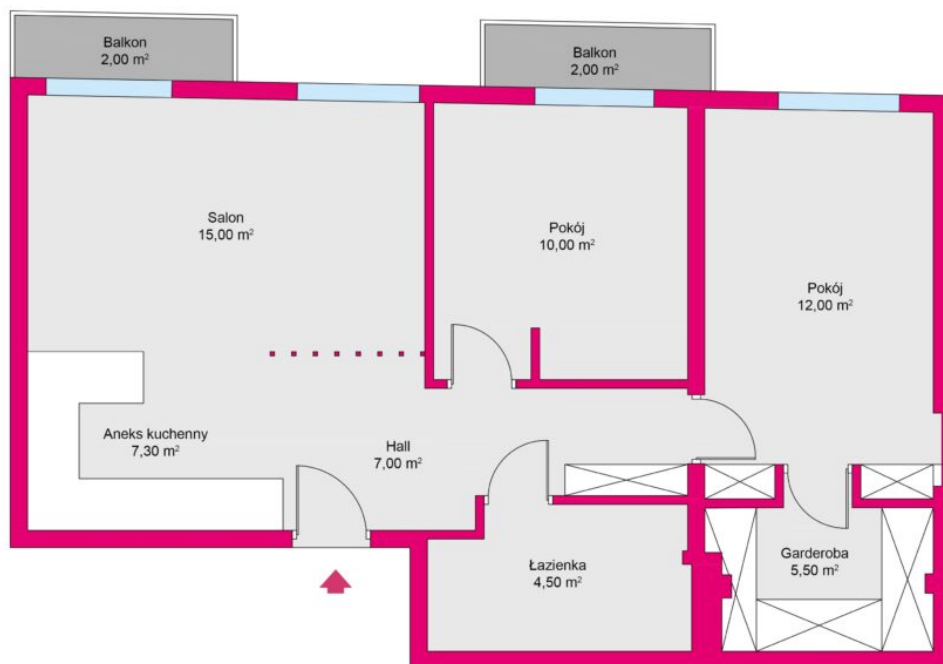
Żoliborz is one of the most prestigious districts of Warsaw. Location of the apartment at ul. priest Jerzy Popiełuszko is a real oasis for nature lovers, in the immediate vicinity of Sady Żoliborskie Park and Żywiciela Soldiers Park. Excellent communication guarantees quick access to every part of Warsaw. Additionally, the proximity of the Komedia Theater and quick access to schools, nurseries and numerous restaurants make this location extremely attractive for families and lovers of cultural life. Arkadia Shopping Center is 1.5 km away.

Formal and legal aspects:

- full ownership with land and mortgage register
- rent PLN 700
- housing Association
- available immediately

I invite you to the presentation!

Rzut



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.
 Zagospodarowanie przykładowe.
 Prawa zastrzeżone freedom nieruchomości.