



Opiekun oferty



**Weronika
Frankowska**

Agent Nieruchomości

 576670050

 w.frankowska@freedom.pl

Opis

Kawalerka na Woli, 26m², Kasprzaka

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!!

**NOWOCZESNE ŚWIETNIE ZAARANŻOWANE MIESZKANIE przy ul.
KASPRZAKA**

Doskonała okazja inwestycyjna lub wygodna lokalizacja do zamieszkania w bezpośrednim sąsiedztwie biznesowego Centrum Warszawy.

Osiedle "Bliska Wola" to nowoczesna inwestycja blisko centrum Warszawy z zielonym patio, zagospodarowanym atrakcjami dla dzieci i dorosłych. W pobliżu pełna infrastruktura komunikacja (autobusy, niedaleko metro, tramwaj w budowie (linia na Kasprzaka), dużo usług wszelkiego rodzaju - kawiarnie, restauracje i inne punkty usługowe).

MIESZKANIE

Dane podstawowe

Cena: **740 000 zł**

Cena za m²: **28604.56 zł/m²**

Powierzchnia: **25.87 m²**

Liczba pokoi: **1**

Piętro: **4**

Numer oferty: **28746/3685/OMS**

Freedom
nieruchomości

mail pruszkow@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 22 299 70 40

Mieszkanie o powierzchni ok. 26 m² na IV piętrze w bloku z 2015 r.
Przemysłana aranżacja, która funkcjonalnie optymalizuje mieszkanie.
Stylowo urządzone z wydzielonymi przestrzeniami: kuchenną, sypialną i
dzienną. Kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt AGD, w łazience jest
przestronny natrysk. Część dzienna pozwala na relaks po pracy. Widok z
okna na ulicę Kasprzaka, duży balkon -ok. 7 m². Czyste, gotowe do
wprowadzenia się lub na wynajem.

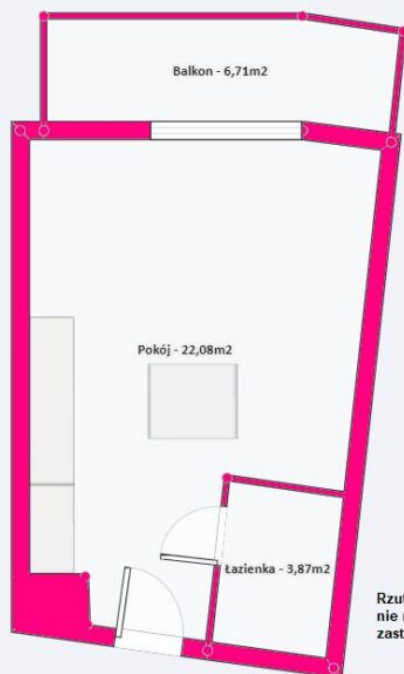
W przypadku zakupu inwestycyjnego – obecnie wynajmowane za 39 000
PLN / rok. Oczywiście możliwość kontynuowania obecnego najmu – ważna
umowa do 07.2024 r.

KOSZTY

Cena - 740 000 zł. Pełna własność z KW. Proponuję pomoc w uzyskaniu
kredytu, jeśli będzie niezbędny do zakupu. Miesięczny czynsz
administracyjny z zaliczkami na media wynosi 370 zł.

Serdecznie zapraszam do obejrzenia na żywo.

Rzut



Rzut przybliżony, służy jedynie celom poglądowym,
nie może być podstawą prac budowlanych. Prawa
zastrzeżone Freedom Nieruchomości