



Opis

Unikatowe 3-pokojowe mieszkanie na Powiślu, 105m²

Na sprzedaż bardzo klimatyczne, oryginalne mieszkanie w przedwojennej kamienicy na warszawskim Powiślu.

Na ponad 105m² powierzchni składają się:

- 3 przestronne pokoje (powyżej 20m²)
- widna kuchnia z oknem na zadbane podwórze
- oryginalny holl
- łazienka
- WC

Nieruchomość mieści się na wysokim parterze a okna wychodzą na bardzo zadbane podwórze oraz na ulicę.

Mieszkanie zostało odświeżone, jednak wymaga remontu.

Opiekun oferty



Weronika Frankowska

Agent Nieruchomości

576670050

w.frankowska@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: 995 000 zł

Cena za m²: 9476.19 zł/m²

Powierzchnia: 105 m²

Liczba pokoi: 3

Liczba pięter: 4

Numer oferty: 19691/3685/OMS

Freedom
nieruchomości

mail pruszkow@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 22 299 70 40

Na podłodze przedwojenna, trzeszcząca klepka, która po cyklinowaniu może stać się wyjątkowym elementem wystroju wnętrza.

Istnieje możliwość przearanżowania mieszkania i wydzielenia czwartego pokoju. Wysokość pomieszczeń to 3m.

Kamienica, w której znajduje się nieruchomość powstała w 1937 roku i została częściowo zburzona w czasie wojny a następnie odbudowana, obecnej należy do kameralnej, jednobudynkowej i dobrze zarządzanej Spółdzielni Mieszkaniowej. Budynek po wymianie c.o. i wod.-kan., w najbliższym czasie remont dachu i elewacji (elewacja jest już częściowo odnowiona).

Świetna komunikacja i bliskość do centrum pozwala korzystać ze wszystkich atrakcji stolicy, a także dotrzeć w zaledwie kilkanaście minut do prawie wszystkich części miasta - do centrum poniżej 10min. W odległości do 3min spacerem znajduje się stacja Metra, tuż przy budynku znajdują się również przystanki komunikacji miejskiej. W sąsiedztwie Bulwary Wiślane, Centrum Nauki Kopernik, Biblioteka UW, szkoły, przedszkola, 2 szpitale, kościół, liczne kawiarnie, restauracje, sklepy i lokale usługowe.

Mieszkanie spółdzielczo-własnościowe bez księgi wieczystej ale z możliwością jej założenia.

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Weronika Frankowska

576 670 050