



Opiekun oferty



Piotr Budziński

Broker Nieruchomości

 732 939 739

 p.budzinski@freedom.pl

Opis

Zamieszkaj na zielonej Pradze

Nowego właściciela szuka dwupokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią. Znajduje się ono w bloku, który wybudowano na warszawskiej Pradze-Południe, przy ul. Kinowej w 1962 roku.

Piętro 2. z 3.

Mieszkanie ma powierzchnię 45.94 m², a składają się na nią:

- pokój dzienny (17.64 m²) z wyjściem na balkon (3,19 m²),
- sypialnia (11.62 m²),
- oddzielna kuchnia (7.98 m²),
- łazienka (3,18 m²) z wanną,
- przedpokój (5.52 m²).

Dane podstawowe

Cena: **775 000 zł**

Cena za m²: **16869.83 zł/m²**

Powierzchnia: **45.94 m²**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **2**

Liczba pięter: **3**

Numer oferty: **29231/3685/OMS**

Freedom
nieruchomości

mail warszawa@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 22 243 15 22

Wysokość pomieszczeń: 260 cm.

Mieszkanie przeszło mały remont 4 lata temu, 2 lata temu remontowane zostały balkony z barierkami.

Okna w mieszkaniu PCV, ekspozycja: wschód (kuchnia, sypialnia), zachód (pokój dzienny) - piękne zachody słońca!

Mieszkanie bardzo ciche, nawet przy otwartych oknach.

Odrębna własność z księgą wieczystą. Czynsz wraz z zaliczkami wynosi ok. 930 zł.

Właściciel ma możliwość korzystania z piwnicy o powierzchni ok. 3 m².

W okolicy bloku znajduje się dużo miejsc postojowych do parkowania (brak strefy płatnego parkowania).

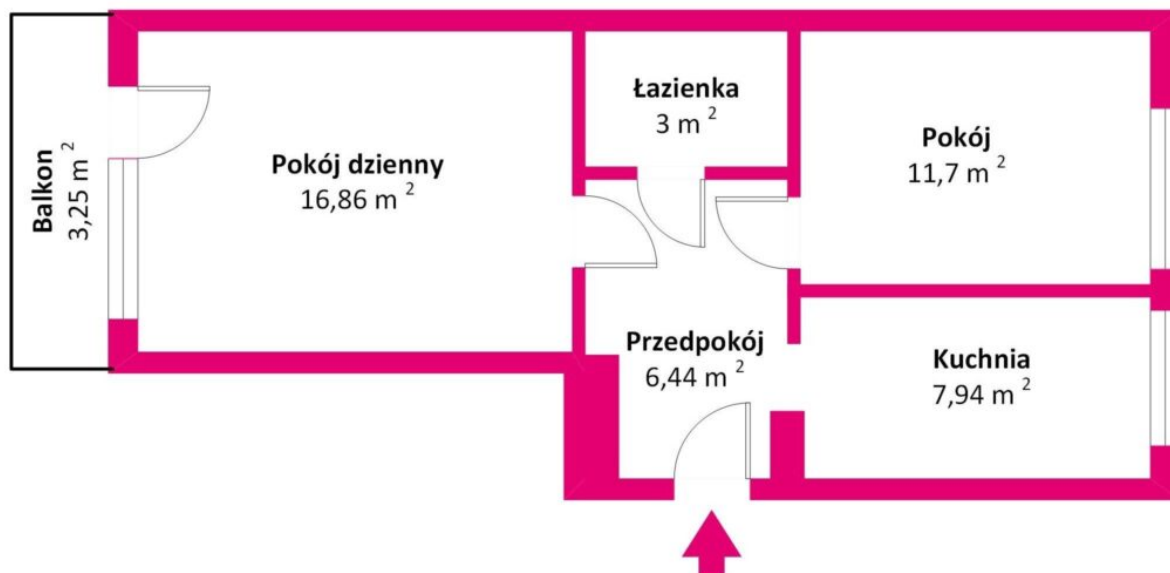
Okolica spokojna i zielona, w pobliżu ogródki działkowe, parki: Skaryszewski i Kamionkowskie Błonia Elekcyjne. Blisko trzy przedszkola, szkoła podstawowa i liceum.

Do sklepów, apteki, piekarni i warzywniaka również rzut beretem.

Pod blokiem przystanek autobusowy, niedaleko również przystanki tramwajowe. Dojazd do Centrum Warszawy zajmuje komunikacją miejską około 15 minut, samochodem - 10 minut.

Zapraszam serdecznie do zobaczenia mieszkania na żywo.

Rzut



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.