



Opis

Umeblowana kawalerka. Klimatyzacja. Stara Ochota

Serdecznie zapraszam na prezentację po wcześniejszym umówieniu telefonicznym.

1 pokojowe mieszkanie o powierzchni 24 m², usytuowane na 3 piętrze budynku z windą przy ul. Grójeckiej 81/87 na Starej Ochocie.

Odrębna własność z Księgą Wieczystą.

Grunty uregulowane - możliwość wzięcia kredytu.

Układ:

- pokój (15.2 m²) z wyjściem na balkon,
- kuchnia (2.45 m²),
- łazienka z WC (2.55 m²),
- przedpokój (3.8 m²).

Opiekun oferty



Oksana Rogala

Broker Nieruchomości

 730 900 886

 o.rogala@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: 488 000 zł

Cena za m²: 20333.33 zł/m²

Powierzchnia: 24 m²

Liczba pokoi: 1

Piętro: 3

Liczba pięter: 10

Numer oferty: 26912/3685/OMS

Freedom
nieruchomości

mail warszawaochota@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 22 299 11 30

W cenie mieszkania wyposażenie widoczne na zdjęciach (meble, sprzęty AGD i RTV).

Lokal cichy i jasny. Ekspozycja okien - wschód. Piękny widok na zieleni.

Budynek ocieplony, odnowiona elewacja. W ostatnich latach wymienione pionki, okna, drzwi wejściowe. Wyremontowane klatki schodowe, nowe windy.

Lubiana i pożądana lokalizacja. W pobliżu sklepy spożywcze, restauracje, apteki, placówki edukacyjne i medyczne, urzędy i teatry, tereny zielone w tym Park Pole Mokotowskie, Park Zachodni, Park Szczęśliwicki. Kilka minut spacerkiem do Hali Banacha. Dobry dojazd do metra – st.m. Politechnika, st.m. Rondo Daszyńskiego, centrów handlowych - CH Blue City , CH Złote Tarasy.

- przystanki tramwajowe i autobusowe 80 m
- Hala Banacha 250 m
- Warszawski Uniwersytet Medyczny 850 m
- Park Pole Mokotowskie 900 m
- Dworzec Zachodni SKM/KM 1400m

Gorąco polecam i zapraszam do oglądania.

Jeżeli Twój zakup wiąże się ze sprzedażą innej nieruchomości zadzwoń 730 900 886. Bezpiecznie przeprowadzę Cię przez cały proces.

Doradcy finansowi współpracujący z Freedom Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest Freedom Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek

określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Freedom Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Freedom Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

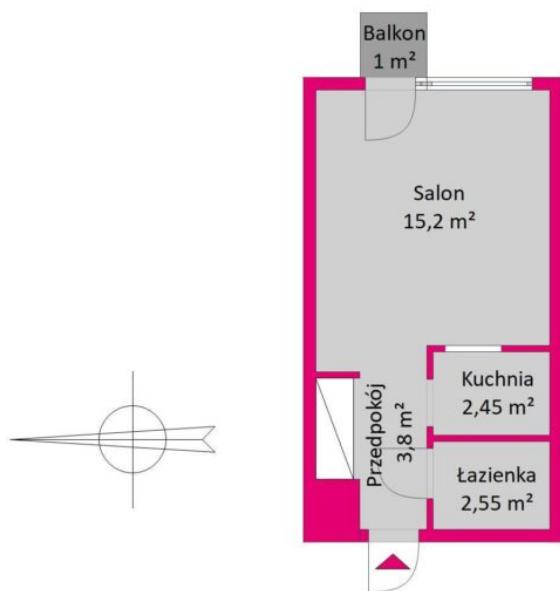
Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 143.76; EK - końcową (kWh/m²*rok): 219.99;

EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 180.86; EC02 -

Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.07;

Rzut



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.

Zagospodarowanie przykładowe.

Prawa zastrzeżone Freedom Nieruchomości.