

Opiekun oferty



Iwona Mikołajczyk

Broker Nieruchomości

☎ 532 235 220

✉ i.mikolajczyk@freedom.pl

Opis

Przestronne 2-pokoje na prestiżowym osiedlu

SPRZEDANE

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży apartamentu na prestiżowym osiedlu Sosnowy Las - etap V przy ul. Strzałowej w Toruniu. To miejsce łączy w sobie luksus, komfort oraz dostęp do licznych udogodnień, takich jak: kort tenisowy, boiska do piłki nożnej, koszykówki, siatkówki, wiaty do grillowania, dwa duże place zabaw, dwie siłownie napowietrzne, jak również żłobek, przedszkole. Osiedle jest ogrodzone i zapewnia całodobowy monitoring.

Prezentowana nieruchomość położona jest na 2 piętrze w niskim budynku z szybką, cichobieżną windą.

Właściciele kładli nacisk na wysokiej jakości wykończenie lokalu - sprzęt AGD, panele podłogowe, gres, zabudowy mebli na wymiar.

Dane podstawowe

Cena: 499 000 zł

Cena za m²: 11180.82 zł/m²

Powierzchnia: 44.63 m²

Liczba pokoi: 2

Piętro: 2

Liczba pięter: 3

Numer oferty: 27659/3685/OMS

Freedom
nieruchomości

mail torun@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 56 664 00 30

Na metraż 44,63m² składają się:

- słoneczny salon (strona południowa)
- pełnowymiarowa oddzielna kuchnia z oknem i miejscem na stół (8,07m²)
- przestronna łazienka z wanną i funkcją prysznica (4,10m²)
- wygodny korytarz (4,68 m²)
- ustawna sypialnia (10,47m²)

Bezpośrednio z salonu wejdziemy na przestronny balkon (10,25 m²), na którym z powodzeniem stworzyć można strefę relaksu i uprawy roślin.

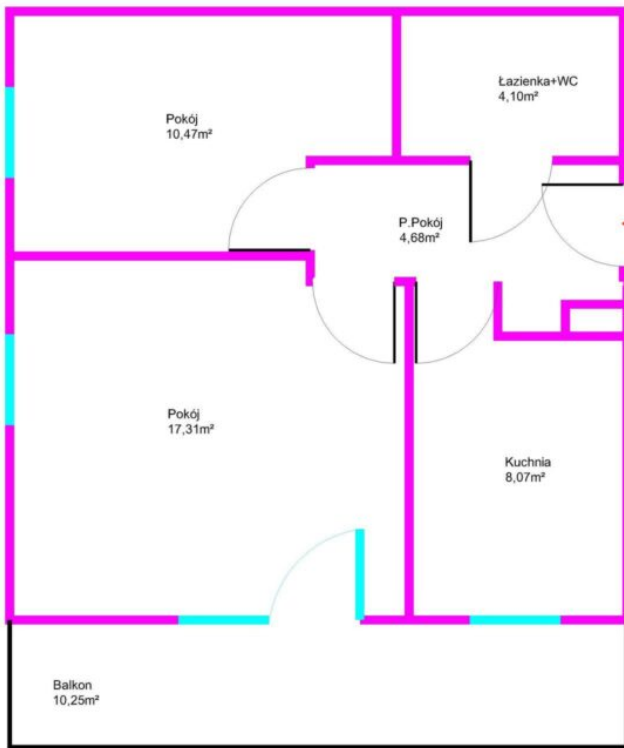
Mieszkanie spełni wymogi osób szukających nieruchomości wykończonej w wysokim standardzie, które przez wiele lat nie będzie wymagało wkładu finansowego. Do mieszkania przynależy piwnica 3,94 m² (w cenie).

Opłaty miesięczne: ok. 443 zł na 2 osoby (w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie, fundusz remontowy, ścieki).

Stan prawny: mieszkanie własnościowe z Księgą Wieczystą. Można kredytować zakup.

Idealna lokalizacja dla osób, które cenią sobie bliskość udogodnień miejskiej infrastruktury z jednoczesnym, rodzinnym klimatem osiedla. Bez wsiadania w samochód, przyniesiesz świeże pieczywo na śniadanie, spędzisz czas w kawiarni z przyjaciółmi, zrobisz zakupy i zjesz pyszny lunch w lokalnych restauracjach.

Rzut



Rzut przybliżony, służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych. Zagospodarowanie przykładowe. Prawa zastrzeżone. Freedom Nieruchomości.

