

Opis

Klimatyczne, idealne pod inwestycję na Starówce

Poszukujesz mieszkania na Starówce albo jesteś miłośnikiem nietuzinkowych nieruchomości? A może poszukujesz mieszkania pod inwestycję? Świetnie, to idealna oferta dla Ciebie! Polecam Państwu niebanalne mieszkanie, które znajduje się w ścisłym centrum Torunia na 3 piętrze III-piętrowej oficyny będącej integralną częścią kamienicy z 1900 roku przy ulicy Strumykowej.

Lokal o powierzchni całkowitej 108,81 m², według jego stanu prawnego, składa się z mieszkania o powierzchni 27,31 m² oraz części strychowej o powierzchni 81,5 m². Całość jednak zaadoptowana jest na klimatyczne mieszkanie, które dzięki swojemu rozkładowi sprawdzi się idealnie pod różnego rodzaju inwestycję - najem krótkoterminowy dla turystów, najem długoterminowy dla dużej rodziny bądź najem dla pracowników firm.

Opiekun oferty



Iwona Mikołajczyk

Broker Nieruchomości

☎ 532 235 220

✉ i.mikolajczyk@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: 460 000 zł

Cena za m²: 4227.55 zł/m²

Powierzchnia: 108.81 m²

Liczba pokoi: 4

Piętro: 3

Liczba pięter: 3

Numer oferty: 29227/3685/OMS

Freedom
nieruchomości

mail torun@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 56 664 00 30

Na przestrzeń 27 m² składa się salon z aneksem kuchennym, sypialnia, przedpokój i łazienka. Przechyżnia 81,5 m² o charakterze openspace zaadoptowana jest w funkcjonalny sposób i mieści drugi aneks kuchenny, drugą łazienkę oraz duży salon i wydzieloną strefę nocną. Trzecie piętro gwarantuje dobre doświetenie lokalu. Wyeksponowane elementy konstrukcyjne, jakimi są stare belki, sprawiają, że mieszkanie wygląda klimatycznie i unikatowo.

Ogrzewanie gazowe - piec dwufunkcyjny wymieniany 3 lata temu.

Do mieszkania przynależy duża 5-metrowa piwnica.

Została zawiązana Wspólnota Mieszkaniowa Strumykowa 11, czynsz administracyjny wynosi 443 zł na miesiąc.

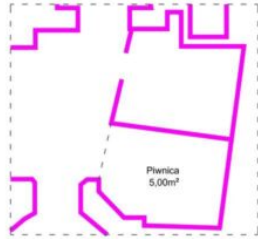
Każde wyjście na spacer z tego mieszkania otwiera przed Tobą najpiękniejsze atrakcje Torunia, z tego miejsca: Pomnik Mikołaja Kopernika 200 m, Ratusz Staromiejski 200 m, fontanna Cosmopolis 300 m. Stare Miasto oferuje Ci pełne zaplecze rozrywkowo – kulturalne: liczne muzea, galerie, teatry oraz kawiarnie i restauracje. W sąsiedztwie także żabka, piekarnia, liczne punkty handlowo-usługowe.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego i na prezentację.

Iwona Mikołajczyk

532 235 220

Rzut



Rzut przybliżony, służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych. Zagospodarowanie przykładowe. Prawa zastrzeżone. Freedom Nieruchomości.

