



Opiekun oferty



Katarzyna Szar

Broker Nieruchomości

514 984 100

k.szar@freedom.pl

Opis

Sprzedam apartament nad morzem w Sztutowie

Szukasz apartamentu nad morzem? Zapraszam. Ciekawa nieruchomość dla Ciebie lub/i do wynajęcia. Lazurowy Dwór.

Sztutowo to jedna z piękniejszych miejscowości położonych w województwie pomorskim na obszarze Żuław Wiślanych. Znajduje się niedaleko sławnego przekopu, Krynicy Morskiej i innych atrakcyjnych miejscowości turystycznych. Sztutowo jest miejscowością letniskową wykorzystującą położenie między Zatoką Gdańską a Zalewem Wiślany. Atutem tej miejscowości są piękne, szerokie i niezatłoczone plaże.

Oferowany lokal znajduje się w Sztutowie przy ul. Gdańskiej. Mieści się na pierwszym piętrze dwupiętrowego budynku. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki o łącznej pow. 34,4 m². Mieszkanie urządzone i umeblowane dostępne od ręki. Możesz już w to lato zostać właścicielem i cieszyć się wszystkimi atrakcjami, które daje Ci to miejsce.

W pobliżu płynie rzeka Wisła Królewiecka, którą dzięki nowoczesnym

Dane podstawowe

Cena: 490 000 zł

Cena za m²: 14244.19 zł/m²

Powierzchnia: 34.4 m²

Liczba pokoi: 2

Piętro: 1

Liczba pięter: 2

Numer oferty: 25598/3685/OMS

Freedom
nieruchomości

mail elblag@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 55 246 11 22

marinom Pętli Żuławskiej możemy dotrzeć drogą wodną do samego Gdańska. Piękne plaże, sosnowe lasy, rezerwat kormoranów, kolej wąskotorowa, muzea, to liczne atrakcje, które umożliwią aktywne spędzanie czasu. Lub po prostu iść nad morze i cieszyć się niesamowitym widokiem, szumem fal i świeżym morskim powietrzem.

Dzięki nowej drodze ekspresowej E-7 łatwo dotrzemy również do Starego Miasta w Gdańsku, Elblągu, do zamku krzyżackiego w Malborku, czy Fromborku - miejsca życia i pochówku Mikołaja Kopernika. Sztutowo to na prawdę świetny wybór.

Budynek został wybudowany w 2010 roku. Teren ogrodzony z licznymi miejscami postojowymi. Każdy z właścicieli ma zapewnione jedno miejsce postojowe (w cenie). Cały kompleks Lazurowy Dwór oprócz restauracji dysponuje również zapleczem bankietowo-konferencyjnym. Wypoczywający tu goście nieodpłatnie zrelaksują się w grocie solnej, saunie, jacuzzi, basenie czy na małej siłowni.

Najmłodszy też znajdą coś dla siebie w specjalnym pokoju dla nich przeznaczonym czy na placu zabaw przy budynku.

Kolejnym atutem jest funkcjonująca w budynku recepcja. Możesz dzięki temu zarabiać na nieruchomości. Nie musisz szukać turystów, przygotowywać apartamentu i spotykać się z ludźmi. Całym wynajmem zajmą się zatrudnieni do tego pracownicy.

Nie zwlekaj umów się już dziś na dzień pokazowy.

Katarzyna Szar

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 2% brutto.

Zapraszam również do odwiedzenia naszego biura w Elblągu, przy Alei Grunwaldzkiej 31.

Rozważasz kredytowanie nieruchomości? Zespół ekspertów NOTUS Finanse S.A. współpracujący z Freedom Nieruchomości porówna i dobierze finansowanie najlepiej dopasowane do Twoich potrzeb.