

Mieszkanie na sprzedaż

Poznań, Poznań-Nowe Miasto, Wielkopolskie, ul. Aleksandra Studniarskiego



Opiekun oferty



Kacper Olejnik

Dyrektor Sprzedaży

502 622 930

k.olejnik@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: 649 000 zł

Cena za m²: 13244.9 zł/m²

Powierzchnia: 49 m²

Liczba pokoi: 2

Liczba pięter: 5

Numer oferty: 29861/3685/OMS

Freedom
nieruchomości

mail poznanstaremiasto@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 61 824 52 56

Opis

Nowe/ Wykończone 48,3m2/ Dwa tarasy i ogród !

Szanowni Państwo,

Mamy do zaoferowania dwupokojowe mieszkanie w nowej inwestycji developerskiej zlokalizowanej przy **ul. Studniarskiego 1** o powierzchni **49 m2** w nowo powstałym apartamentowcu na **Poznańskich Zawadach** (2024 rok budowy)

Mieszkania znajdują się na nowo wybudowanym pięknym osiedlu z rozwijającą się infrastrukturą usługową !

Mieszkanie na życzenie klienta będzie miało zamontowany sprzęt RTV AGD w kuchni w cenie

Mieszkanie posiada dwa tarasy! oraz ogród , a sam lokal składa się z:

- salon - ok. 17m²
- kuchnia z aneksem - ok. 7,6m²
- przedpokój - ok. 7,5m²
- pokój - ok. 12m²
- łazienka - ok. 4,4m²
- tarasy - ok. 4,5m² oraz ogród - ok. 10m²

Mieszkanie **wyposażone i gotowe** do wprowadzenia od zaraz

Przestronne wnętrze: Nieruchomość oferuje dużo przestrzeni do życia i relaksu. Pomieszczenia są dobrze rozplanowane, aby zapewnić maksymalny komfort i wygodę.

Do mieszkania przynależy obowiązkowe w zakupie miejsce postojowe w hali garażowej w cenie developerskiej **30 000 zł**.

Brak podatku PCC !

Czynsz ok.500 zł

Zapraszam na prezentację.

Kacper Olejnik tel: 502 622 930

Bezpieczna transakcja za pośrednictwem Freedom Nieruchomości

- darmowa pomoc przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
- preferencyjne warunki opłat i terminy u Notariusza
- pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży w oparciu o polisę OC PZU
- doradztwo prawne
- kompleksowe wsparcie agenta podczas całego procesu transakcji

Wszystkie nasze oferty są dokładnie sprawdzane pod względem formalno-

prawym.

Przeprowadzając transakcję w naszym biurze masz pewność, że będziesz w pełni bezpieczny