



Opiekun oferty

Dane podstawowe

Cena: 319 000 zł

Cena za m²: 6919.74 zł/m²

Powierzchnia: 46.1 m²

Liczba pokoi: 2

Numer oferty: 25211/3685/OMS

Freedom
nieruchomości

mail

<https://freedom.pl>

tel:

Opis

NA SPRZEDAŻ ATRAKCYJNE MIESZKANIE 2-POKOJOWE

Z przyjemnością przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży mieszkania o powierzchni 45 m²,

które przeszło generalny remont w 2023 roku. Mieszkanie znajduje się przy ul. Traugutta na osiedlu Górne w Pile, co zapewnia łatwy dostęp do najważniejszych punktów miasta, takich jak sklepy, kościół, przedszkola, szkoły, terenów rekreacyjnych i siłowni.

Mieszkanie składa się z przestronnego pokoju dziennego z aneksem kuchennym, sypialni, przedpokoju oraz łazienki z wanną i oknem. Pokój dzienny połączony z tarasem, który stanowi doskonałe miejsce do wypoczynku na świeżym powietrzu.

Mieszkanie zostało urządzone z elementami stylu boho, co nadaje mu niepowtarzalnego charakteru

i tworzy wyjątkowy klimat. To doskonała oferta dla osób ceniących sobie wyjątkowy design i oryginalność.

W cenie mieszkania znajduje się zabudowa kuchenna wraz z zainstalowanym sprzętem AGD, co pozwoli na szybkie i wygodne przygotowanie posiłków.

Ogrzewane gazem (nowy piec dwufunkcyjny), co zapewnia ciepło i komfort w chłodniejsze dni.

Niskie koszty utrzymania mieszkania są dodatkowym atutem, co pozwala zaoszczędzić na rachunkach za media.

Mieszkanie posiada niezależne wejście, co zapewnia pełną prywatność i swobodę.

Wspólne podwórko to kolejny element, który umożliwia wypoczynek na świeżym powietrzu

oraz organizację spotkań towarzyskich przy grillu.

Rozkład pomieszczeń przedstawia się następująco:

- Pokój dzienny z aneksem kuchennym o powierzchni 20,20 m² z wyjściem na taras
- Sypialnia o powierzchni 9,00 m²
- Łazienka z WC (z wanną) o powierzchni 5,50 m²
- Przedpokój o powierzchni 3,30 m²
- Korytarz o powierzchni 3,90 m²

oraz pomieszczenia przynależne o łącznej powierzchni 50,21 m²

- piwnica o pow. 13,97 m²

- piwnica o pow. 25,04 m²

- pom. gospodarcze o pow. 11,20 m²

Mieszkanie jest idealne dla osób, które cenią sobie spokój i wygodę.

Jeśli szukasz oryginalnego mieszkania z nowoczesnym wyposażeniem, w dobrej lokalizacji, które pozwoli Ci w pełni cieszyć się życiem, ta oferta jest dla Ciebie!

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości.

Przy zakupie nieruchomości pomagamy w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu uzyskania szczegółów dotyczących nieruchomości oraz rozmowy przy kawie w naszym biurze

Freedom Nieruchomości w Pile przy ul. Bydgoskiej 81

Opiekun oferty:

Agnieszka Holz-Wawrzyniak

tel. 730 60 70 80

e-mail: a.wawrzyniak@freedom.pl