

Mieszkanie na sprzedaż Maków Podhalański, Małopolskie, ul. os. Osiedle Tysiąclecia



Opiekun oferty



Dominik Michalski

Starszy specjalista ds.
Nieruchomości

 574 701 666

 d.michalski@freedom.pl

Opis

Rezerwacja

Rezerwacja

Myślisz o kupnie funkcjonalnego mieszkania do remontu? Trafieś na idealną ofertę.

Mieszkanie w sercu Makowa Podhalańskiego (os. Tysiąclecia), z którego szybki dostęp do szkoły, przedszkola, sklepu i przychodni. Maków jest liczącym około 6 000 mieszkańców (powiat suski) miastem położonym nad rzeką Skawą, w Beskidzie Makowskim, u stóp góry Bryndzówki (698 m n.p.m.). 27 kilometrów dzieli od miasta Wadowice, 7 km od Suchoj Beskidzkiej, natomiast Kraków położony jest w odległości 60 km. Jest to również idealne miejsce wypadowe do stolicy Tatr (Zakopane) - 67 km. Liczne ścieżki i szlaki turystyczne w otoczeniu umożliwią Ci aktywny wypoczynek.

Dane podstawowe

Cena: 299 000 zł

Cena za m²: 5984.79 zł/m²

Powierzchnia: 49.96 m²

Liczba pokoi: 2

Piętro: 2

Liczba pięter: 2

Numer oferty: 28486/3685/OMS

Freedom
nieruchomości

mail wadowice@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 533 244 661

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze niskiego bloku. Bardzo ustawne o powierzchni 49,96 m². Wejście z klatki schodowej prowadzi do przedpokoju (7.2m²) mieszczącego szafę na wierzchnie ubrania. Z przedpokoju do ustawnego pokoju po lewej (20m²). Dalej znajduje się jasna kuchnia (7.7m²). Na wprost od wejścia jest łazienka (2.8m²). Naprzeciw kuchni znajduje się pokój (12.1m²) z wyjściem na przestronny balkon (6m²) oraz z pozostawionym pięknym piecem kaflowym. Wysokość pomieszczeń wynosi 2,6 m, co dodaje przestrzeni. Na podłogach w pokojach parkiet, który po wycyklinowaniu pozwoli Ci uzyskać tradycyjną aranżację, a w kuchni i łazience terakota. Mieszkanie w stanie do remontu. Drzwi wewnętrzne do wymiany. Okna wymienione na PCV. Ogrzewanie c.o. jak i woda użytkowa miejskie. W bloku wymienione piony wod-kan oraz instalacja centralnego ogrzewania. Instalacja elektryczna do wymiany. Do mieszkania używana jest piwnica, w której przechowasz sprzęt sportowy oraz część strychu. Czynsz z opłatami wynosi 690 zł/mc (ogrzewanie obliczane ryczałtowo wg powierzchni mieszkania). Dodatkowo płatny prąd oraz gaz.

Chciałbyś zamieszkać w otoczeniu z bogatą historią? A może inwestujesz w nieruchomości na wynajem w idealnej lokalizacji? Nieruchomość daje duże możliwości aranżacyjne. Zainteresowany? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Dzień otwarty już w piątek 9lutego od godziny 13:00. Zapraszam serdecznie po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie. Do zobaczenia na miejscu.

Nabycie tej nieruchomości wiąże się z kosztami pośrednictwa.

Zobacz wirtualny spacer:

<https://sb360.online/xo7nzi>

Rozważasz kredytowanie nieruchomości? Nasz doradca kredytowy porówna i dobierze finansowanie najlepiej dopasowane do Twoich potrzeb.

Powyższa oferta objęta jest programem Współpracuję, co oznacza że jest udostępniona innym agencjom nieruchomości.

Dominik Michalski

tel. (+48) 574 701 666

e-mail: d.michalski@freedom.pl

Zapraszam do naszej placówki w Wadowicach przy ulicy Spadzistej 1.

tel. (+48) 33 432 27 63, wadowice@freedom.pl