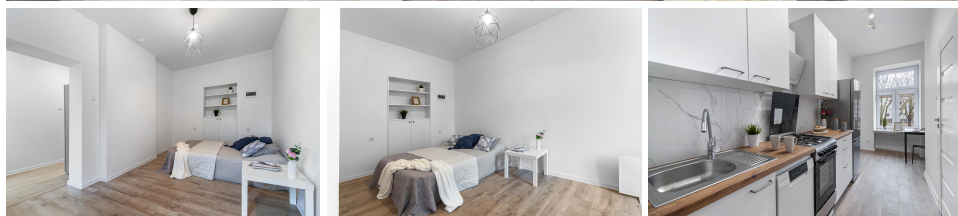


Mieszkanie na sprzedaż

Łódź, Łódź-Śródmieście, Łódzkie, ul. Edwarda Abramowskiego



Opiekun oferty



Mariusz Wiczorek

Broker Nieruchomości

795 622 122

m.wiczorek@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: 249 500 zł

Cena za m²: 9281.99 zł/m²

Powierzchnia: 26.88 m²

Liczba pokoi: 1

Piętro: 1

Liczba pięter: 4

Numer oferty: 29797/3685/OMS

Opis

Kawalerka w centrum Łodzi czeka na Ciebie!

Szukasz niewielkiego mieszkania gotowego do wprowadzenia? Zależy Ci na lokalizacji w centrum Łodzi? Zapraszam do zapoznania się z ofertą!!!

Przedmiot sprzedaży stanowi kawalerka o powierzchni 26,88 m². Mieszkanie usytuowane jest na pierwszym piętrze kamienicy położonej w Łodzi przy ul. Abramowskiego 15. Nieruchomość idealnie nadaje się dla singla lub pary, bądź jako inwestycja na wynajem. Dużym atutem jest południowa ekspozycja okien, dzięki czemu mieszkanie jest widne i słoneczne. Dodatkowo budynek sąsiaduje z parkiem, co zapewnia nam piękny widok na zieleń.

Mieszkanie jest świeżo po generalnym remoncie. Wszystkie instalacje po wymianie, na podłogze panele, na ścianach gładzie, w łazience płytki.

Freedom
nieruchomości

mail lodzwierzbowa@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 42 307 42 42

Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda z bojlera. Do mieszkania doprowadzony jest również gaz. Niskie koszty utrzymania, miesięczny czynsz na poziomie 300 zł (w tym fundusz remontowy, administracja, zaliczka za wodę i śmieci). Budynkiem zarządza wspólnota mieszkaniowa. Zadbane klatki schodowe, w ostatnim czasie wyremontowano również prześwit bramowy. Nieruchomość nie ma żadnych obciążeń. Forma własności: pełna własność z założoną Księgą Wieczystą, dzięki czemu zakup mieszkania można sfinansować z kredytu.

Mieszkanie położone jest w okolicy z pełnym dostępem do komunikacji miejskiej. W niedalekim sąsiedztwie przystanki autobusowe oraz tramwajowe. W pobliżu również wszystkie potrzebne sklepy, punkty usługowe czy markety. Odległość od Galerii Łódzkiej wynosi 500m, na Piotrkowską mamy 900m. Dla miłośników zieleni poza parkiem za oknem w odległości 1 km mamy Parki Poniatowskiego oraz Źródłiska.

Zadzwoń koniecznie i umów się na prezentację.

Mariusz Wieczorek

tel: 795 622 122

Zapraszam również do naszego łódzkiego oddziału, który mieści się przy ulicy Wierzbowej 21 (pomiędzy ul. Pomorską a ul. Uniwersytecką)
tel. 42 307 42 42; mail: lodzwierzbowa@freedom.pl; www.freedom.pl