



Opiekun oferty



Anna Pawlicka

Broker Nieruchomości

795 606 122

a.pawlicka@freedom.pl

Opis

Słoneczne 3 pokoje na Retkini, na osiedlu Piaski

Jasne, rozkładowe, 3 pokojowe mieszkanie na Retkini z pewnością zadowoli tych, którym zależy na doskonałej komunikacji z pozostałą częścią miasta oraz pełnej infrastrukturze handlowo-usługowej blisko miejsca zamieszkania.

Nieruchomość znajduje się na 2 piętrze 4 piętrowego bloku przy ul. Sprinterów. To 53 metrowe mieszkanie składa się z dużego salonu, dwóch pokoi, kuchni, funkcjonalnej łazienki i osobnej toalety. Dodatkowym atutem jest duża loggia. Do mieszkania przynależy ponad 2 metrowa komórka. Rozkład nieruchomości jest widoczny na zamieszczonym poglądowym rzucie.

W okolicy znajdują się liczne połączenia tramwajowe i autobusowe, a w bezpośrednim sąsiedztwie mieszczą się: żłobek, przedszkole, szkoła

Dane podstawowe

Cena: 339 000 zł

Cena za m²: 6399.85 zł/m²

Powierzchnia: 52.97 m²

Liczba pokoi: 3

Piętro: 2

Liczba pięter: 4

Numer oferty: 25436/3685/OMS

Freedom
nieruchomości

mail lodzwierzbowa@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 42 307 42 42

podstawowa. W bliskiej odległości znajduje się wiele sklepów, marketów, przychodni i banków. Liczne ścieżki rowerowe gwarantują bezpieczny i szybki dojazd do centrum miasta, a leżący w odległości 700 m Ogród Botaniczny i oddalony o 1 km park im. J. Piłsudskiego stwarzają dużo możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu. Wiele atrakcji oferuje również: znajdujący się w odległości 2 km Pałac Młodzieży i ośrodek MOSiR gdzie zimą udostępnione jest lodowisko, a w okresie letnim rolkowisko oraz Aquapark Fala i nowo otwarte Orientarium.

Zarządcą budynku jest Spółdzielnia Mieszkaniowa "Piaski". Czynsz wraz z funduszem remontowym, gazem w ryczałcie i zaliczką na ogrzewanie wynosi około 400 zł (do czynszu należy doliczyć opłaty za wodę, prąd i nieczystości stałe wg. zużycia i liczby osób).

Mieszkanie stanowi odrębną własność i nie jest obciążone. Lokal sprzedawany jest z wyposażeniem.

Chcesz przekonać się, że to mieszkanie spełni Twoje wymagania - zadzwoń i umów się na prezentację.

Anna Pawlicka

795 606 122

e-mail: a.pawlicka@freedom.pl

Zapraszam również do naszego łódzkiego oddziału, który mieści się przy ulicy Wierzbowej 21 (pomiędzy ul. Pomorską a ul. Uniwersytecką)
tel. 42 307 42 42; mail: lodzwierzbowa@freedom-nieruchomosci.