



Opis

PRZESTRONNE 3 POKOJE NA OSIEDLU RADOGOSZCZ-WSCHÓD

Szukasz dużego 3 pokojowego mieszkania w Łodzi na spokojnym osiedlu Radogoszcz-Wschód?

Świetnie trafiłaś/eś, ta oferta powinna Cię zainteresować.

Mam przyjemność zaprezentować Państwu wyjątkową, 3 pokojową nieruchomość położoną w Łodzi, na osiedlu Radogoszcz-Wschód przy ulicy Syrenki. Mieszkanie położone jest na 1 piętrze, czteropiętrowego bloku z 1989r. Na powierzchnię 74,10 m² składają się: przestronny salon z wyjściem na balkon, dwa pokoje, kuchnia z jadalnią, łazienka, osobne wc, oraz sporej wielkości przedpokój. Przy takiej powierzchni lokalu można zmieniając układ pomieszczeń wygospodarować miejsce na dodatkową sypialnię. Dla osób zainteresowanych takim rozwiązaniem posiadamy projekt i wizualizację.

Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie, okna w mieszkaniu są plastikowe, a

Opiekun oferty



Anna Pawlicka

Broker Nieruchomości

795 606 122

a.pawlicka@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: **518 000 zł**

Cena za m²: **6990.55 zł/m²**

Powierzchnia: **74.1 m²**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **1**

Liczba pięter: **4**

Numer oferty: **25035/3685/OMS**

Freedom
nieruchomości

mail lodzwierzbow@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 42 307 42 42

instalacja elektryczna miedziana. Wszystkie media w budynku są miejskie. Dostępne są: światłowód i telewizja kablowa, już uwzględnione w opłatach czynszowych. Rozkład nieruchomości jest widoczny na zamieszczonym poglądowym rzucie.

Niewątpliwym atutem prezentowanej nieruchomości jest jej lokalizacja. W okolicy znajdują się liczne połączenia tramwajowe i autobusowe oraz stacja kolejki podmiejskiej Łódź Radogoszcz-Wschód. W bliskiej odległości mieszczą się: żłobek, przedszkola, szkoła podstawowa, kluby fitness, liczne sklepy, apteki, przychodnia. Osiedle jest bardzo zielone, znajdziemy tu sporo placów zabaw dla dzieci, zewnętrzne siłownie, boiska do uprawiania różnych sportów. Amatorzy spacerów i osoby spędzające aktywnie czas na świeżym powietrzu docenią bliskość Lasu Łagiewnickiego, Arturówka z plażą miejską i parkiem linowym i Parku nad Sokołówką.

Budynek znajduje się pod zarządem SM Radogoszcz-Wschód. Mieszkanie stanowi odrębną własność z KW i nie jest obciążone hipoteką. Dostępne jest od kwietnia 2023r.

Jeżeli zainteresowała Cię ta nieruchomość, zadzwoń z chęcią oprowadzę Cię po tej wyjątkowej nieruchomości.

Anna Pawlicka
tel. 795 606 122
e-mail: a.pawlicka@freedom.pl

Łódź, ul. Wierzbowa21 (pomiędzy ul. Pomorską a ul. Uniwersytecką)

tel. 42 307 42 42;
mail: lodzwierzbowa@freedom.pl

Z chęcią pomożemy Ci w uzyskaniu kredytu na zakup tej nieruchomości. Odwiedź naszą stronę: www.freedom.pl