



Opis

Słoneczne 3 pokoje na zielonym Teofilowie

Jasne, 3 pokojowe, rozkładowe mieszkanie przy ul. Rydzowej 17 z pewnością zadowoli tych, którym zależy na doskonałej komunikacji z pozostałą częścią miasta oraz pełnej infrastrukturze handlowo-usługowej blisko miejsca zamieszkania.

Oferowane mieszkanie o powierzchni 57m² mieści się na czwartym piętrze 10 piętrowego bloku przy i składa się z trzech pokoi, widnej kuchni, łazienki, osobnego wc oraz przedpokoju. Dodatkowym atutem jest duży balkon oraz możliwość korzystania z dodatkowego pomieszczenia gospodarczego i komórki lokatorskiej. Mieszkanie wymaga remontu. Okna PVC w mieszkaniu z wystawą na wschód i zachód. Usytuowanie budynku sprawia, że widok nie jest przestonięty przez inne bloki.

Rozkład pomieszczeń widoczny jest na załączonym poglądowym rzucie.

Opiekun oferty



Anna Pawlicka

Broker Nieruchomości

795 606 122

a.pawlicka@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: 359 000 zł

Cena za m²: 6298.25 zł/m²

Powierzchnia: 57 m²

Liczba pokoi: 3

Piętro: 4

Liczba pięter: 10

Numer oferty: 25523/3685/OMS

Freedom
nieruchomości

mail lodzwierzbowa@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 42 307 42 42

Wokół znajdują się liczne miejsca parkingowe, a dla osób korzystających z komunikacji miejskiej ważna będzie informacja, że osiedle jest świetnie skomunikowane z pozostałą częścią miasta - w odległości zaledwie 250m znajdują się linie autobusowe nr 6, 76, 78, 83 i 96 oraz linie nocne N1 i N3, a w odległości 600 m linie tramwajowe nr 2, 8 i 16 oraz. Dużą zaletą jest również bliskość przedszkoli, szkół, przychodni, aptek, sklepów i marketów, licznych placów zabaw, które razem z ośrodkiem MOSiR, kilkoma parkami i skwerami tworzą doskonałą strefę do codziennego funkcjonowania i wypoczynku.

Zarządcą budynku jest Spółdzielnia Mieszkaniowa "Teofilów". Czynsz wraz z funduszem remontowym, zaliczkami na ogrzewanie, śmieci i wodę wynosi 617 zł.

Chcesz przekonać się, że to mieszkanie spełni Twoje wymagania - zadzwoń i umów się na prezentację.

Anna Pawlicka

795 606 122

e-mail: a.pawlicka@freedom.pl

Zapraszam również do naszego łódzkiego oddziału

Łódź, ul. Wierzbowa 21

tel. 42 307 42 42

mail: lodzwierzbowa@freedom.pl