

Mieszkanie na sprzedaż

Gdynia, Śródmieście, Pomorskie, ul. Zgoda



Opiekun oferty



**Mariusz  
Stoltmann**

Dyrektor Oddziału

**721 721 052**

m.stoltmann@freedom.pl

Cena

**474 000 zł**


10613.52 zł/m<sup>2</sup>


Numer oferty:

19984/3685/OMS



Zeskanuj  
i zobacz ofertę

 Powierzchnia:  
**44.66 m<sup>2</sup>**

 Liczba pokoi:  
**2**

## Lokalizacja

Adres: Gdynia, Śródmieście, Pomorskie, ul. Zgoda

## Budynek

Rodzaj budynku: Kamienica

Winda: Tak

## Mieszkanie

Rynek: Wtórny

Cena: 474 000 zł

Powierzchnia: 44.66 m<sup>2</sup>

Cena za m<sup>2</sup>: 10 614 zł

Liczba pokoi: 2

Stan prawny: Własność

Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie

Stan nieruchomości: Do kapitalnego remontu

- Numer oferty: 19984/3685/OMS

## Standard mieszkania

Stan mieszkania: Do kapitalnego remontu

Ciepła woda: Bojler

Rodzaj ogrzewania: CO miejskie

## Bezpieczeństwo

Domofon: Tak

Teren ogrodzony: Tak

## Pokoje i pomieszczenia

Liczba pokoi: 2

## Opis

## Mieszkanie w gdyńskiej kamienicy, 2 pokoje

Lubisz klimat mieszkania w kamienicy? Doceniasz korzyści z życia w centrum miasta? Szukasz lokalu do zamieszkania dla siebie bądź na wynajem? W takim razie ta oferta nieruchomości może być dla Ciebie...

Mieszkanie o powierzchni 44,7 m<sup>2</sup> usytuowane jest na 2 piętrze zadbanej kamienicy z 1955 roku - w samym centrum Gdyni! Nieruchomość położona jest na rogu ulicy 3 Maja i Zgoda, sąsiadując z historycznymi zabudowaniami modernistycznej Gdyni. Załedwie kilka minut spacerkiem do Skweru Kościuszki, Tatr Muzycznego, Centrum Filmowego... także do miejskiej plaży i gdyńskiego bulwaru... i do wielu innych atrakcji miasta... Masz pomysł na dzisiejszą wyprawę? Codziennie inna!

Brama wjazdowa prowadzi na ogrodzone podwórko - wyłącznie do użytku przez mieszkańców kamienicy. Obejmuje część spacerowo-wypoczynkową i parking. Zamknięty teren daje poczucie bezpieczeństwa i prywatności tego miejsca. W budynku dostępna nowa winda, nawiązująca do klimatu starogdyńskiej kamienicy, podobnie jak odnowiona klatka schodowa z historycznymi poręczami...

W pobliżu liczne sklepy i stragany hali targowej, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, żłobek, szkoła, kina, restauracje, teatr, przychodnia, kościół i inne. Pobliski Dworzec Główny pozwala sprawnie dotrzeć do dowolnej części Trójmiasta, Kaszub, kraju, a także na lotnisko... Szybko, bez korków, bez samochodu...

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i holu - w stanie do kapitalnego remontu. Na podłodze parkiet, z możliwością cyklinowania i zachowania klimatu tego miejsca. Okna w pokojach i kuchni gwarantują atrakcyjne widoki na architekturę i życie miasta.

Jesteś zainteresowany? Zadzwoń i umów się na prezentację! A po prezentacji zapraszam na pobliską Kamienną Górę... być może tutaj podejmiesz decyzję o zakupie mieszkania w kamienicy, z możliwością aranżacji w stylu jaki lubisz...

Mariusz Stoltmann  
tel. +48 721 721 052  
m.stoltmann@freedom.pl

Zapraszamy również do odwiedzenia naszego oddziału Freedom Nieruchomości Gdańsk Centrum, przy ulicy Jaglanej 6/1. Przy zakupie nieruchomości pomagamy w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.