



Opiekun oferty



Dominik Michalski

Starszy specjalista ds.
Nieruchomości

📞 574 701 666

✉️ d.michalski@freedom.pl

Opis

Rezerwacja

Rezerwacja

Szukasz mieszkania w rozsądnej cenie, które jest położone w dogodnej lokalizacji Chrzanowa? Koniecznie zobacz mieszkanie na osiedlu na północy miasta.

Mieszkanie znajduje się przy ul. Popiełuszki na spokojnym osiedlu blisko centrum. Jednym z największych plusów jest dostęp do autostrady A4 (3 minuty od wjazdu) dzięki czemu podróż do aglomeracji śląskiej jak i do Krakowa, czy też lotnika w Balicach odbywa się niezwykle szybko. W zasięgu kilkunastuminutowego spaceru znajdziesz liczne udogodnienia, takie jak restauracje, sklepy, plac zabaw, kawiarnie, szkoła, przedszkole i przystanki komunikacji miejskiej. Na terenie osiedla jest wiele ogólnodostępnych miejsc postojowych i dużo zieleni, co zapewnia wygodę i komfort. Na rynek spacerem dotrzesz w kilka minut a do galerii handlowej w kilkanaście. Blisko

Dane podstawowe

Cena: **210 000 zł**

Cena za m²: **6025.82 zł/m²**

Powierzchnia: **34.85 m²**

Liczba pokoi: **1**

Piętro: **4**

Liczba pięter: **4**

Numer oferty: **27661/3685/OMS**

Freedom
nieruchomości

mail wadowice@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 533 244 661

również do przystanku PKP, skąd komfortowo dostaniesz się do Oświęcimia lub Krakowa. Osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z innymi częściami miasta, co ułatwia codzienne przemieszczanie się.

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze 4-piętrowego bloku. Wejście do przedpokoju (4.7m²) z zabudową na wierzchni ubrania. Po prawej do dobrze doświetlonego pokoju (22.5m²) z wyjściem na balkon (1.9m²) od strony zachodniej. Na wprost wejścia oddzielna kuchnia (5.6m²) z zabudową kuchenną. Obok łazienka (2.5m²) z wanną. Ponadto do mieszkania przynależy piwnica (3.65m²). Mieszkanie w stanie do remontu posiada świetny układ, dzięki czemu będziesz mógł urządzić je wedle własnej upodobań. Wymienione okna na PCV, blok po termomodernizacji. Czynsz za 1 osobę wynosił około 450 zł / m-c i zawiera: ogrzewanie c.o., wodę zimną i ciepłą, wywóz śmieci oraz fundusz remontowy. Dodatkowo płatny prąd i gaz. Budynkiem zarządza wspólnota mieszkaniowa.

To świetna oferta zarówno na własne cele mieszkaniowe, jak i pod kątem inwestycyjnym. Zainteresowany? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Zobacz wirtualny spacer:

<https://sb360.online/pp1w6l>

Nabycie tej nieruchomości wiąże się z kosztami pośrednictwa.

Rozważasz kredytowanie nieruchomości? Nasz doradca kredytowy porówna i dobierze finansowanie najlepiej dopasowane do Twoich potrzeb.

Powyższa oferta objęta jest programem Współpracuję, co oznacza że jest udostępniona innym agencjom nieruchomości.

Dominik Michalski

tel. (+48) 574 701 666

e-mail: d.michalski@freedom.pl

Zapraszam do naszej placówki w Wadowicach przy ulicy Spadzistej 1.

tel. (+48) 33 432 27 63, wadowice@freedom.pl