



## Opiekun oferty



**Artur Grzych**

Agent Nieruchomości

 791 124 000

 a.grzych@freedom.pl

## Opis

### Unikalny Zabytkowy Młyn z Potencjałem Biznesowym

Szanowni Państwo,

Mam przyjemność zaprezentować Państwu wyjątkową ofertę zakupu zabytkowego młyna, stanowiącego nie tylko historyczną perelkę, ale także niepowtarzalną szansę na realizację prestiżowego projektu biznesowego. Młyn o powierzchni użytkowej około 240 m<sup>2</sup> to nie tylko budynek, ale przede wszystkim historia, tradycja i potencjał.

### Oryginalne wyposażenie młyna:

To atut, który podkreśla autentyczność i historyczny charakter obiektu, dodając niepowtarzalnego uroku i atrakcyjności

### Unikalny Charakter Zabytkowego Młyna:

Nieruchomość to młyn murowany z cegły, emanujący historycznym urokiem i wyjątkowym charakterem. Jego unikalność sprawia, że staje się on idealną bazą dla różnorodnych projektów biznesowych, zachowując przy tym

## Dane podstawowe

Cena: 229 000 zł

Cena za m<sup>2</sup>: 954.17 zł/m<sup>2</sup>

Powierzchnia: 240 m<sup>2</sup>

Numer oferty: 1406/3685/OLS

**Freedom**  
nieruchomości

mail [rzeszow@freedom.pl](mailto:rzeszow@freedom.pl)

<https://freedom.pl>

tel: 536 180 180

autentyczny urok i atmosferę przeszłości.

#### **Potencjał Inwestycyjny:**

Kupując ten Młyn, inwestujecie Państwo nie tylko w nieruchomość, ale przede wszystkim w potencjał rozwojowy. Istnieje możliwość uzyskania wysokich dotacji na remont tego obiektu, co pozwoli na przeprowadzenie kompleksowej renowacji zgodnie z najwyższymi standardami, przy minimalnych nakładach finansowych ze strony kupującego.

#### **Wielofunkcyjność Przestrzeni:**

Dzięki swojej przestronności oraz wyjątkowej architekturze, młyn może stać się idealnym miejscem do stworzenia różnorodnych przedsięwzięć biznesowych. Możliwości są nieograniczone – od ekskluzywnego klubu, przez przytulną kawiarnię, po kameralny pub, galerię sztuki czy domek letniskowy. Ogranicza tu jedynie wyobraźnia.

#### **Lokalizacja i Dostępność:**

Młyn znajduje się w malowniczej okolicy, co stanowi dodatkowy atut dla potencjalnych klientów. Dogodna lokalizacja oraz łatwy dostęp do obiektu sprawiają, że staje się on atrakcyjnym punktem docelowym zarówno dla mieszkańców okolicy, jak i turystów poszukujących wyjątkowych miejsc do odwiedzenia.

Młyn, który Państwu oferuje, to nie tylko inwestycja w nieruchomość, ale przede wszystkim inwestycja w historię, tradycję i potencjał rozwojowy. Dzięki możliwości uzyskania wysokich dotacji na remont, staje się on niepowtarzalną okazją do realizacji prestiżowego projektu biznesowego, który z pewnością przyciągnie uwagę i zachwyci klientów.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze Freedom Nieruchomości.

**Opiekun oferty - Artur Grzych**

**Telefon - 791 124 000**

**E-mail - a.grzych@freedom.pl**

Zapraszamy również do naszego biura sprzedaży w Rzeszowie przy ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego 2b, lok. 18L.