



Opiekun oferty



Agnieszka Żmuda

Starszy specjalista ds.
Nieruchomości

 531 481 628

 a.zmuda@freedom.pl

Opis

Działka rekreacyjno-budowlana z lasem

Działka rekreacyjno-budowlana z lasem

Zapraszamy do zapoznania się i zakupu atrakcyjnej działki w gminie Korczyna pod Krosnem, skąd w 22 minuty można dojechać do centrum miasta.

Jeśli szukasz nieruchomości rekreacyjnej, która ma stać się tymczasową bazą wypoczynkową na której posadowisz kilka domków letniskowych, albo terenu pod budowę domu jednorodzinnego z otoczeniem idealnym do codziennego, spokojnego życia, to masz szczęście bo trafiłeś na nasze ogłoszenie.

Poznaj sprzedawaną na podkarpaciu w powiecie krośnieńskim interesującą nieruchomość.

Dane podstawowe

Cena: **77 000 zł**

Cena za m²: **48.13 zł/m²**

Powierzchnia: **1600 m²**

Numer oferty: **6762/3685/OGS**

Freedom
nieruchomości

mail rzeszow@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 536 180 180

Działkę usytuowaną ok. 450 m od drogi wojewódzkiej nr 991 Krosno-Rzeszów, ok. 20 km od centrum Krosna.

Nieruchomość położona w cichej otoczonej lasami okolicy, która przyciąga odwiedzających spokojnym, wolniejszym tempem wiejskiego życia, dużą ilością zieleni i przyjazną jednorodzinną zabudową, znajdującą się ok. 120 m w graniczącej miejscowości Niebylec na terenie gminy Lutcza.

Identyfikacja nieruchomości:

- * numer ewidencyjny działki: 34/2, obręb Krasna, gmina Korczyna, powiat krośnieński,
- * powierzchnia nieruchomości: 0,16 ha (16,00 ara; 1600 m²),
- * charakter: grunt rolny o klasie RV,
- * kształt terenu: trapez o wymiarach: 28-41 m szerokości i 46-48 m długości,
- * położona przy polnej drodze gminnej będącej działką o nr 650.

Uzbrojenie:

Od północnej granicy działki znajduje się najbliżej położony wodociąg sieciowy tj. ok. 190 m , sieć energetyczna ok. 190 m, sieć gazowa ok. 190 m. W tej części gminy nie istnieje kanalizacja sieciowa, dlatego.

W pobliżu:

- * przystanek autobusowy "Krasna" oddalony ok. 1,5 km i ok. 0,6 km przystanek autobusowy "Lutcza",
- * szkoła podstawowa w Krasnej w odległości ok. 1,1 km,
- * sklep w odległości ok. 0,6 km,
- * kościół w odległości ok. 1,6 km,
- * karczma w odległości ok. 1,2 km.

W odległości ok. 10 km znajdują się słynne ruiny gotyckiej XIV-wiecznej budowli "Zamek Kamieniec", usytuowane na skalnym wzgórzu, na skraju Czarnorzecko-Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego. , rozbudowanej w stylu renesansowym Pałac Czartoryskich z pięknym parkiem i urokliwym stawem.

Zachęcamy do zakupu naszej nieruchomości, to okazja do dobrego ulokowania pieniędzy, jej zakup jest stabilną i zyskową inwestycją na przyszłość.

Oferta tej nieruchomości dostępna jest wyłącznie w naszym biurze Freedom nieruchomości w Rzeszowie przy ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego 2b, lokal 18L.

Opiekun oferty:

Agnieszka Żmuda

Starszy Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

Tel. 531 481 628

e-mail: a.zmuda@freedom.pl

Zachęcam Państwa do kontaktu, chętnie udzielę odpowiedzi na szczegółowe pytania jak również zaprezentuję walory nieruchomości.

Rzut

