



Opiekun oferty



**Weronika
Frankowska**

Agent Nieruchomości

 576670050

 w.frankowska@freedom.pl

Opis

Działka budowlana 940m² w Kajetanach

Nieruchomość znajduje się bezpośrednio przy ul. Rolnej w Kajetanach (gm. Nadarzyn, powiat pruszkowski).

Wymiary to ok. 20m x 47m. Wodociąg i kanalizacja bezpośrednio na działce, gaz i prąd w drodze.

Umiejscowienie nieruchomości pozwala na szybki dojazd do Warszawy - ok. 30min.

- 1,5km od wjazdu na trasę Katowicką (S8)
- 2km od Nadarzyna, w którym znajdują się m.in. szkoła, przedszkole, supermarket, przychodnia lekarska, apteka
- 9km od Centrum Handlowego Janki
- 25km od centrum Warszawy

Dane podstawowe

Cena: 330 000 zł

Cena za m²: 351.06 zł/m²

Powierzchnia: 940 m²

Numer oferty: 5514/3685/OGS

Freedom
nieruchomości

mail pruszkow@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 22 299 70 40

Oznaczenie MU w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

- 50% powierzchni przyrodniczo aktywnej,
- forma nowych budynków powinna być ukształtowana w nawiązaniu do architektury współczesnej, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych i wykończeniowych,
- stosowanie dachów spadzistych dla zabudowy mieszkaniowej,
- wysokości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do 2,5 kondygnacji,

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Weronika Frankowska

tel. 576 670 050

Rzut

