



Opiekun oferty



Agnieszka Żmuda

Starszy specjalista ds.
Nieruchomości

 531 481 628

 a.zmuda@freedom.pl

Opis

50 arowa działka rolno-leśna, Giedlarowa

50 arowa działka rolno-leśna, Giedlarowa

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży blisko 50 arowej działki rolno-inwestycyjnej położonej nieopodal drogi wojewódzkiej nr 877 Łańcut - Leżajsk.

Giedlarowa, jedna z największych miejscowości gminy Leżajsk. Jest także majątną i dobrze zarządzaną administracyjnie o czym świadczyć może fakt, że cały teren wsi objęty jest aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Sprzedawana nieruchomość leży na pograniczu 2 miejscowości (Giedlarowa i Wólka Grodziska) i 2 gmin (Leżajsk, Grodzisko Dolne) w tym samym powiecie leżajskim.

Identyfikacja nieruchomości:

Dane podstawowe

Cena: **49 900 zł**

Cena za m²: **9.84 zł/m²**

Powierzchnia: **5073 m²**

Numer oferty: **6330/3685/OGS**

Freedom
nieruchomości

mail rzeszow@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 536 180 180

- * powierzchnia działki: 0,5073 ha (50,73 ara /5073m²)
- * numer ewidencyjny działki 4238/10, obręb 0021 Giedlarowa, gm. Leżajsk, pow. leżajski (180804_2.0021.4238/10),
- * nieruchomość o charakterze rolnym: Lzr-RIVa na całości terenu, zakwalifikowana pod produkcję i zabudowę leśną,
- * położenie nieruchomości przy polnej drodze gminnej (dz. nr 4266/1), ok. 1,6 km do asfaltowej drogi wojewódzkiej,
- * walory terenu: płaska, pokryta trawą, drzewami i krzewami,
- * wymiary działki: 45 m szerokości i 114 m długości.

Uzbrojenie:

Nieruchomość nie posiada żadnego uzbrojenia. najbliższe media użytkowe znajdują się kilkaset metrów od działki.

Od naszej nieruchomości sprawnie dojedziesz do: Leżajska (9 km), Łącuta (01 km), Rzeszowa (42 km).

Jeśli jesteś rolnikiem poszukującym nowego terenu, bo chcesz rozbudowując posiadane już gospodarstwo, wystarczy jeden telefon do naszego Agenta, doskonale wie i chętnie poda Ci wielkość działki w hektarach przeliczeniowych.

Opisywana nieruchomość może być znakomitą lokatą dla osób, które chcą zainwestować środki finansowe w grunty. Doskonała lokalizacja działki w niedalekiej odległości od Leżajska gwarantuje, że z biegiem czasu jej wartość tylko wzrośnie a co za tym idzie, daje to Państwu możliwość pomnożenia kapitału.

Oferta tej nieruchomości dostępna wyłącznie w naszym biurze Freedom nieruchomości w Rzeszowie przy ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego 2b, lokal 18L.

Opiekun oferty:

Agnieszka Żmuda

Starszy Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

Tel. 531 481 628

e-mail: a.zmuda@freedom.pl

Zainteresowała Cię nasza nieruchomość, zadzwoń podamy Ci namiary lokalizacyjne GPS. Z nimi z powodzeniem dotrzesz na miejsce.

Możesz także spotkać się na nieruchomości z jej opiekunem, który
doprecyzuje przedstawione w tej ofercie informacje.

Rzut

