



Opiekun oferty



Agnieszka Gacek-Noga

Dyrektor Oddziału

 786 898 600

 a.gacek@freedom.pl

Opis

Wyjątkowa działka budowlana z MPZP

-REZERWACJA-

Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki budowanej o 1100 m² (dz. nr 173/7) położonej w miejscowości Domaszków w gminie Wołów.

Domaszków to wieś w powiecie wołowskim w bliskiej odległości od Wrocławia i Legnicy. Niedaleko wsi znajduje się Park Krajobrazowy Dolina Jezierzycy, a przy miejscowości biegnie trasa rowerowa. Miłośnicy przyrody znajdą też coś dla siebie (dwa zarybione jeziora oraz pole namiotowe) .

Bezpośredni dostęp do drogi publicznej, działka bez zabudowań, droga dojazdowa do działki - utwardzona , na działce znajdują się drzewa.

Bezpośrednio przy działce znajdują się wodociąg gminny, prąd oraz

Dane podstawowe

Cena: **77 000 zł**

Cena za m²: **70 zł/m²**

Powierzchnia: **1100 m²**

Numer oferty: **6528/3685/OGS**

Freedom
nieruchomości

mail wroclawcentrum@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 607 612 633

kanalizacja miejska.

Zgodnie z MPZP wysokość zabudowy 12m (w tym możliwych kondygnacji :
2 + poddasze użytkowe) . Plan zagospodarowania dopuszcza aż 40%
powierzchni zabudowy.

DLACZEGO WARTO?

-wyjątkowości tego miejsca dodają połacie lasów, łąki oraz pobliski staw, a
wszystko to sprawia, że nowy właściciel tej działki będzie mógł cieszyć się
sielankowym spokojem i śpiewem natury;

-świetnie sprawdzi się zarówno na weekendowe, kempingowe wypady na
łono natury jak i do całorocznego zamieszkiwania;

- piesze lub rowerowe wycieczki po okolicy urozmaicają liczne, przepiękne
teren, które dodają niebywałego klimatu;

- nieopodal działki znajduje się staw:

- inwestycja gwarantuje komfort życia z dala od zgiełku miasta, a
jednocześnie zapewnia szybkie dotarcie do Wrocławia, Legnicy czy Lubina;

-nieruchomość idealna dla miłośników ciszy, grzybobrania, leśnych zwierząt
oraz pieszych lub rowerowych wycieczek;

-idealne miejsce do wyciszenia, relaksu ale też pracy zdalnej;

-dookoła znaleźć można wiele działek również rekreacyjnych, chętnie
zamieszkiwanych przez Wrocławian;

- w pobliżu są piękne jednorodzinne domki osób szukających wytchnienia,
izolacji i spokoju, dlatego daje Ci gwarancję ogromnego potencjału tej działki
na cele prywatne lub inwestycyjne :)

UWAGA: OD KLIENTA KUPUJĄCEGO NIE POBIERAMY PROWIZJI !!!

Podoba Ci się ta oferta?

Potrzebujesz więcej informacji?

Chcesz umówić się na prezentację?

Zapraszam do kontaktu.

Agnieszka Gacek-Noga

Tel. : 786 898 600

Mail : a.gacek@freedom.pl

Zachęcamy również do odwiedzin naszego biura, które znajduje się we Wrocławiu przy ul. Białowieskiej 3/4a.

*Prezentowana oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego, a dane w niej zawarte mają charakter jedynie informacyjny na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i mogą być aktualizowane.