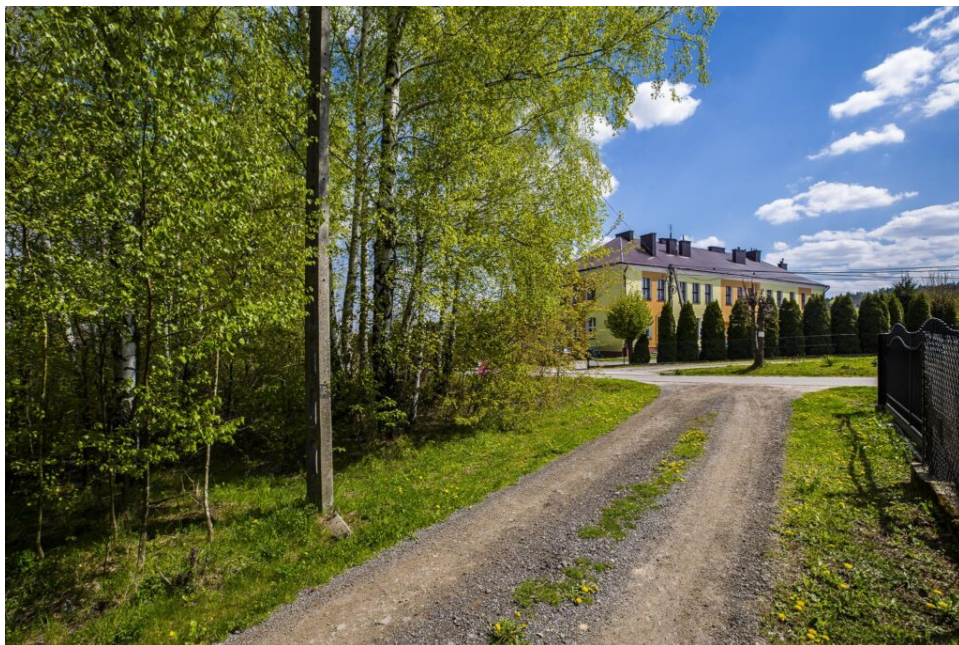




Opiekun oferty



Agnieszka Żmuda

Starszy specjalista ds.
Nieruchomości

 531 481 628

 a.zmuda@freedom.pl

Opis

Działka w centrum Cierpisha, 14 arów

Działka w centrum Cierpisha, 14 arów

Jeśli poszukujesz działki z dobrym dojazdem, położonej w centralnej części miejscowości o ciekawym ukształtowaniu terenu, z możliwością zabudowy rekreacyjnej lub inwestycyjnej, to na pewno zainteresuje Cię nasza nieruchomość.

14 arowa działka położona w Cierpishu, miejscowości położonej w północnej części Pogórza Dynowskiego na terenie gminy Łańcut.

Przy drodze powiatowej, kilkadziesiąt metrów od szkoły, przystanku i kościoła, nieruchomość zapewnia bardzo dobrą lokalizację na bilbordy, banery i inne nośniki informacji i reklamy.

Cierpisz to wioska oddalona 8 km na południowy zachód od Łańcuta i 12 km na południowy wschód od Rzeszowa, bogata w pagórki, lasy, liczne wąwozy i strumyki.

Dane podstawowe

Cena: 60 000 zł

Cena za m²: 42.86 zł/m²

Powierzchnia: 1400 m²

Numer oferty: 6967/3685/OGS

Freedom
nieruchomości

mail rzeszow@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 536 180 180

Identyfikacja nieruchomości:

- * numer ewidencyjny działki 397, obręb 0002 Cierpisz, gm. Łańcut, pow. łańcucki (181004_2.0002.397),
- * powierzchnia działki: 0,14 ha (14 arów /1400 m²),
- * nieruchomość o charakterze rolnym (całość klasa Lzr-PsIV),
- * położenie nieruchomości przy asfaltowej drodze gminnej (dz. nr 71),
- * walory terenu: częściowo pochyły teren, pokryty trawą, drzewami i krzewami,
- * wymiary działki: 16-22-30 m szerokości i 54-57-62 m długości.

Dobre miejsce do posadowienia domku do 35 m jak też obiektów reklamowych (bilbordy, banery reklamowe).

A może jesteś rolnikiem lub chcesz nim zostać rozbudowując posiadane już gospodarstwo, wystarczy jeden telefon do naszego Agenta, doskonale wie i chętnie poda Ci wielkość działki w hektarach przeliczeniowych.

Uzbrojenie:

- * na działce znajdują się prąd i linia telekomunikacyjna,
- * nieopodal (ok. 8 m na południowy-zachód), na terenie działki działki 539/2 przebiega gazociąg niskiego ciśnienia,
- * ok. 40 m na północny -zachód znajduje się publiczna sieć wodociągowa, zaś 9 m na południowy zachód gminna kanalizacja sieciowa.

Ważne punkty lokalizacyjne:

- * szkoła - oddalona ok. 50 m,
- * przedszkole - 1,8 km,
- * sklep wielobranżowy - 1,1 km,
- * kościół - 250 m,
- * przystanek autobusowy - 150 m (Dubiecko).

Sprzedawana nieruchomość położona w centralnej części miejscowości ma zapewniony lokalny bardzo dobry dojazd gminnymi z Kraczkowej, Maławy i Woli Rafałowskiej zapewniając kilkunasto minutową dostępność okolicznych miast jak też i dojazd do autostrady czy lotniska stanowią kolejny

Ale co będziemy się chwalić, zobacz i poznaj naszą posesję osobiście.

Zadzwoń podamy Ci namiary lokalizacyjne gps. Z nimi z powodzeniem dotrzesz na miejsce.

Możesz także spotkać się na nieruchomości z jej opiekunem, który doprecyzuje przedstawione w tej ofercie informacje.

Oferta tej nieruchomości dostępna wyłącznie w naszym biurze Freedom nieruchomości w Rzeszowie przy ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego 2b, lokal 18L.

Opiekun oferty:

Agnieszka Żmuda

Starszy Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

Tel. 531 481 628

e-mail: a.zmuda@freedom.pl

Zapraszam do kontaktu, chętnie udzielę odpowiedzi na szczegółowe pytania.

Zachęcamy do zakupu tej działki. Niezależnie od statusu Kupującego i rozpatrywanego przeznaczenia skorzystanie z naszej oferty to doskonała lokata kapitału.

Rzut

