



Opiekun oferty



Beata Hatala

Dyrektor Oddziału

 572 313 949

 b.hatala@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: **79 000 zł**

Cena za m²: **52.67 zł/m²**

Powierzchnia: **1500 m²**

Numer oferty: **6190/3685/OGS**

Opis

Sprzedane!

Szukasz miejsca pod inwestycje gdzie zrealizujesz swój plan budowy lub szukasz działki z dobrym dojazdem do miasta? Jeśli tak- ta oferta jest dla Ciebie!

Nieruchomość gruntowa niezabudowana znajduje się w spokojnej i dobrze prosperującej wsi Chocznia, gmina Wadowice. Lokalizacja zapewnia szybki dojazd do miasta Wadowice(6km) oraz Andrychów(7km) natomiast pobliska Droga Krajowa 52 pozwala dotrzeć do miejscowości Bielsko-Biała (33km) oraz Kraków (55km). Chocznia jest malowniczą okolicą położoną u stóp zielonego Beskidu Małego. W bliskim sąsiedztwie znajdują się takie atrakcje jak Park Miniatur, Dinolania czy Ogród Jana Pawła II w Inwałdzie, a w dalszym znana na całą Europę Energylandia w Zatorze.

Freedom
nieruchomości

mail oswiecim@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 572 313 949

Działka w planie miejscowym oznaczona jako 3/MNR/10 tereny zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Teren płaski, nieogrodzony , o przybliżonych wymiarach 15m na 77m. Dojazd z drogi głównej na utwardzoną drogę gminną. Możesz zaplanować na działce budowę własnego domu lub zagospodarować powierzchnię na własne lub inwestycyjne cele. W ramach przeznaczenia podstawowego dopuszcza się lokalizację dodatkowych funkcji związanych z różnymi formami działalności gospodarczej, rzemiosła i usług nieuciążliwych w ramach budynku mieszkalnego oraz wolnostojące obiekty usługowe zlokalizowane w ramach działki budowlanej planu, o powierzchni nie większej niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego. Media prąd, woda, gaz, kanalizacja bezpośrednio na działce. W odległości 300m od działki znajduje się przystanek PKP którym z łatwością i bez korków dotrzesz do miejscowości Wadowice lub Andrychów.

Zainteresowany- nie czekaj! Zadzwoń i umów się na prezentację!

Rozważasz kredytowanie nieruchomości? Nasz doradca kredytowy porówna i dobierze finansowanie najlepiej dopasowane do Twoich potrzeb.

Powyższa oferta objęta jest programem Współpracuję, co oznacza że jest udostępniona innym agencjom nieruchomości.

Beata Hatala

tel.572-313-949

e-mail: b.hatala@freedom.pl

Biuro Freedom Nieruchomosci oddział Oświęcim

Oświęcim ul. Rynek 19/5a

Tel. 572-313-949