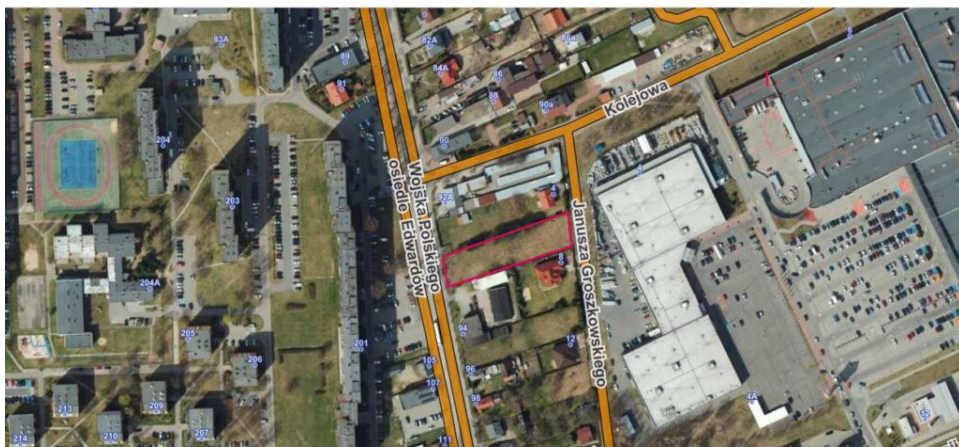




Opis

Działka inwestycyjna

Działka Inwestycyjna

Przedmiotem oferty jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr. 254 o POW. 0,1958ha, położona w Bełchatowie przy ul. Wojska Polskiego 92. Stan prawny nieruchomości uregulowany. Głównym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja. Działka znajduje się w ciągu drogi wojewódzkiej nr 484 charakteryzującej się dużym natężeniem ruchu samochodowego. W sąsiedztwie zlokalizowane są obiekty handlowo-usługowe i budynki mieszkalne, bloki wielokondygnacyjne. Ponadto otoczenie stanowią tereny zabudowane o charakterze mieszkaniowym osiedlowym, jak również obiekty handlowe wielkogabarytowe w tym galerie handlowa. Mając na uwadze przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym należy podkreślić, że jej lokalizacja jest korzystna, a jej wartość na przestrzeni czasu będzie wzrastać. Dodatkowym atutem jest dojazd do działki z dwóch stron. Od ul. Wojska Polskiego i od ulicy Janusza Groszkowskiego, która bezpośrednio graniczy z centrum handlowym w Bełchatowie. Działka idealna pod budynek z przeznaczeniem medycznym, handlowym, usługowym. Dla Inwestor jest to wyjątkowa okazja, gdyż w tej okolicy są to jedyne niezabudowane tereny, na których można

Opiekun oferty



Ewa Błaszczuk

Dyrektor Oddziału

 728 874 066

 e.blaszczuk@freedom-nieruchomosci.pl

Dane podstawowe

Cena: **1 300 000 zł**

Cena za m²: **663.94 zł/m²**

Powierzchnia: **1958 m²**

Numer oferty: **7520/3685/OGS**

Freedom
nieruchomości

mail biuro@freedom.pl

<https://freedom.pl>

Freedom nieruchomości

infolinia: 22 266 81 43

wybudować brakujący w tej części miasta budynek z przeznaczeniem np.
medycznym tj. przychodnię lekarską

Cena 1300 000zł do negocjacji

Oferta na wyłączność.

Szczegóły oferty: INWESTOR NIERUCHOMOŚCI Bełchatów ul. Wojska
Polskiego 23b

-Ewa Błaszczuk tel. 728 874 066