



Opiekun oferty



Małgorzata Czapska

Broker Nieruchomości

530 049 463

m.czapska@freedom.pl

Opis

Wygodny dom w Falentach, 5 min od C.H. Janki

Przestronny dom z zadbanym ogródkiem na strzeżonym osiedlu. Zaczyna okolica Falent (ul. Hrabska Droga 6) - zaledwie 2 km od Al. Krakowskiej, 5 min od CH Janki. Osiedle zaprojektowane przez Czesława Bieleckiego. Estetyczny, wygodny i pełny naturalnego światła dom z 5 pokojami i 4 łazienkami.

PARTER

Salon z kominkiem częściowo połączony z kuchnią. Kuchnia ze spiżarnią, meble w zabudowie, wyposażona w sprzęt AGD.

Z salonu wyjście do ogródka z wydzieloną częścią na grilla. Na parterze znajduje się również WC i kotłownia.

PIĘTRO I

2 przestronne i dobrze doświetlone pokoje. Jeden z wygodnymi, pojemnymi garderobami.

Dane podstawowe

Cena: 6 000 zł

Powierzchnia: 300 m²

Liczba pokoi: 5

Liczba pięter: 2

Numer oferty: 240/3685/ODW

Freedom
nieruchomości

mail warszawaochota@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 22 299 11 30

2 łazienki- jedna z wanną, druga z prysznicem.

PIĘTRO II

2 przestronne pokoje. Jeden wysoki na 3,5 m, drugi ze skosami.

2 łazienki

Dom częściowo umeblowany .

Budynek ogrzewany piecem gazowym. Na parterze ogrzewanie podłogowe.

W bryle domu znajduje się garaż. Do dyspozycji mieszkańców dodatkowe miejsce parkingowe zewnętrzne przy wejściu do budynku.

Koszty:

- miesięczny czynsz najmu - 6000 zł, czynsz administracyjny 250 zł
- dodatkowo płatne - media zgodnie z zużyciem wg. liczników: woda, gaz, energia elektryczna.
- wymagana kaucja zwrotna w wysokości 6000 zł.
- najem min na 12 miesięcy

Polecam i zapraszam

Małgorzata Czapska

tel. 530 049 463

Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest Freedom Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Freedom Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Freedom Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."