



Opiekun oferty



**Agnieszka
Maciejewska**

Agent Nieruchomości/ Home
stager

 503 909 015

 a.maciejewska@freedom.pl

Opis

Dom z ogrodem gotowy do wprowadzenia - Skowarcz

Freedom nieruchomości ma przyjemność zaprezentować nowy, w pełni wyposażony, gotowy do wprowadzenia lokal o powierzchni 90,12 mkw. w budynku dwulokalowym (bliźniak)

Nieruchomość składa się z następujących pomieszczeń

Parter:

- pokój dzienny z wyjściem do ogrodu;
- otwarta kuchnia;
- WC;
- wiatrołap;
- korytarz oraz schody prowadzące na piętro.

Piętro (żadne z pomieszczeń nie zawiera skosów):

- trzy pokoje/sypialnie jedna z nich z garderobą;
- łazienka;

Dane podstawowe

Cena: **649 000 zł**

Cena za m²: **7201.51 zł/m²**

Powierzchnia: **90.12 m²**

Liczba pokoi: **4**

Liczba pięter: **2**

Numer oferty: **9831/3685/ODS**

Freedom
nieruchomości

mail pruszczgdanski@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 530 934 128

- wejście na strych.

Lokalizacja:

Osiedle usytuowane jest w cichej i spokojnej okolicy, zaledwie 2,5 km od Pszczótek, gdzie znajdują się przedszkola, szkoły podstawowe, markety, apteki, poczta i inne drobne usługi.

Nieruchomość znajduje się na wzgórzu, w atrakcyjnej okolicy, gdzie znajdują się inne domy jednorodzinne. Osiedle usytuowane jest przy ulicy Imbirowej (odgałęzienie od ulicy Łąkowej) w zacisznej okolicy, która zapewnia możliwość wypoczynku, jednocześnie umożliwiając łatwy dostęp do atrakcji oraz niezbędnych sklepów i usług.

Miejscowość Skowarcz jest bardzo dobrze skomunikowana z Pruszczem Gdańskim, Trójmiastem oraz Tczewem.

W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się stacja kolejowa oraz przystanek autobusowy z kursującymi regularnie autobusami. Ponadto, niedaleko znajduje się węzeł drogowy Rusocin, który umożliwia wygodny wyjazd zarówno na południe autostradą A1, jak i w stronę Szczecina trasą A6.

Opiekun oferty:

Agnieszka Maciejewska

tel.+48 503 909 015

e-mail: a.maciejewska@freedom.pl

Freedom Nieruchomości to GWARANCJA bezpieczeństwa:

- nieruchomość sprawdzona pod kątem formalno-prawnym,
- nadzór licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 26014),
- polisa OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 EUR w PZU SA,
- współpraca z kancelarią notarialną,