



Opis

Wyjątkowy dom w Rozgartach.

Na sprzedaż dom wolnostojący w Rozgartach o powierzchni całkowitej 151,14 m² (powierzchnia użytkowa 90m²). Budynek położony na ogrodzonej z trzech stron działce o powierzchni 900m².

Nowoczesna bryła budynku wykonana w wysokim standardzie - z cegły porotherm. Przestronny garaż jednoznaczyniowy w bryle budynku o powierzchni 20,40m². Dach dwuspadowy pokryty dachówką betonową w kolorze antracytowym.

W projekcie uwzględniono 1 łazienkę i osobne Wc na parterze zapewniające komfort użytkowania każdej rodzinie. Trzy oddzielne sypialnie (na piętrze domu) doskonale sprawdzą się w przypadku 2-4 osobowej rodziny. Przy mniejszej liczbie domowników, przestrzeń można wykorzystać także jako

Opiekun oferty



Iwona Mikołajczyk

Broker Nieruchomości

 532 235 220

 i.mikolajczyk@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: **575 000 zł**

Cena za m²: **3804.42 zł/m²**

Powierzchnia: **151.14 m²**

Liczba pokoi: **4**

Liczba pięter: **1**

Numer oferty: **9612/3685/ODS**

Freedom
nieruchomości

mail torun@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 56 664 00 30

pokój gościnny lub gabinet.

Otwarta część dzienna wraz z jadalnią i przestronną kuchnią ucieszy zwolenników dużych przestrzeni. Z powodzeniem zaaranżować można wyspę kuchenną, zwiększając ilość blatów roboczych i miejsca do przechowywania.

Budynek w stanie deweloperskim gotowy na wizję nowych właścicieli.

Wykonane są instalacje elektryczne, oraz hydraulika, tynki, wylane posadzki, okna Pcv , ogrzewanie podłogowe przygotowane pod pompę ciepła.

Bliskość szkół oraz żłobka i przedszkoli powoduje, że miejsce będzie atrakcyjne dla młodych rodzin. Infrastruktura rozwijającego się w tą stronę miasta powoduje, że miejsce nie jest tylko wspaniałą oazą odpoczynku z dala od miejskiego zgiełku, ale także idealnym miejscem do pracy, rozwoju, wygodnego mieszkania.