



Opiekun oferty



Beata Hatala

Dyrektor Oddziału

 572 313 949

 b.hatala@freedom.pl

Opis

Umowa przedwstępna!

Marzysz o domu z dostępem do dużego ogrodu, w zielonej scenerii Beskidu Małego, miejscu do którego będziesz mógł przyjechać by uciec od zgiełku miasta. Dobrze trafiłeś! Mamy dla Ciebie ofertę idealnie spełniającą te kryteria-dom jednorodzinny o całkowitej 117 m² na urządzonej działce o 1820m².

Dom w Beskidzie Małym w miejscowości Roczyny koło Andrychowa. Roczyny to miejscowość rekreacyjna, doskonałe miejsce na letnie wakacje, spacer i wędrówki szlakami Beskidu Małego. Jeśli jesteś aktywny i kochasz przyrodę to miejsce Cię zachwyci. Wolny czas możesz spędzić na pieszych wędrówkach na niedaleko położone szlaki turystyczne na Górę Leskowiec, gdzie schronisko PTTK oraz Groń Jana Pawła II. Bardzo dobra komunikacja do miasta Wadowice czy Andrychowa, gdzie szkoła, przedszkole, sklepy i kościół. Z miejscowości tej do miasta Wadowice – 11 km, Andrychów - 2

Dane podstawowe

Cena: 399 000 zł

Cena za m²: 3410.26 zł/m²

Powierzchnia: 117 m²

Liczba pokoi: 3

Liczba pięter: 1

Numer oferty: 10057/3685/ODS

Freedom
nieruchomości

mail oswiecim@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 572 313 949

km, Bielsko Biąta - 38 km, Katowice – 65 km i Kraków – 65 km.

Dom murowany całoroczny w zabudowie jednorodzinnej do zamieszkania lub remontu według uznania, o powierzchni całkowitej 117 m². Wejście prowadzi do wiatrotapu(3,5m²) z klatką schodową. Na lewo wejście do jasna oddzielna kuchnia (9m²) obok mały pokój(7,5m²) idealny na miejsce do pracy, natomiast na prawo od wejścia przestronna sypialnia(16,5m²) a obok salon(17,5m²) z wyjściem na taras(10m²) gdzie miło spędzisz czas przy porannej kawie, w salonie miejsce na stół i wypoczynek. Na piętrze również łazienka z wanną(3m²). Parter domu to pomieszczenia gospodarcze takie jak garaż(7,5m²)kuchnia(20m²)pralnia(9m²). Poddasze z możliwością dodatkowej adaptacji.

Okna PCV. Ogrzewanie piecem węglowym. Ściany zewnętrzne pokryte eternitem do usunięcia gdyż dom wymaga renowacji elewacji. Woda i kanalizacja miejska. Dojazd drogą asfaltową gminną. Działka ogrodzona i zagospodarowana. Na działce wędzarnia, wydzielony ogródek warzywny, miejsce na grill i ognisko oraz mały staw, wszystko w zielonej naturalnej scenerii.

Dom godna polecenia dla osób szukających swojego miejsca z dala od zgiełku miasta. Dom w atrakcyjnej lokalizacji blisko lasu i szlaków turystycznych. Bliskość miejsc rekreacji ,Idealne miejsce na wycieczki szlakami górskimi. Nie czekaj! Umów się na prezentację. Dni otwarte 21.07.2022(sobota) zadzwoń i potwierdź godzinę.

Rozważasz kredytowanie nieruchomości? Nasz doradca finansowy porówna i dobierze finansowanie najlepiej dopasowane do Twoich potrzeb. Jeżeli tak, nie musisz szukać dalej.

Nie czekaj dłużej, zadzwoń i umów się na prezentację.

Beata Hatala

Tel:(+48) 572-313-949

e-mail: b.hatala@freedom-nieruchomości.pl

Zapraszam również do naszego biura w Oświęcimiu.

Freedom Nieruchomości oddział Oświęcim

ul. Rynek 19/5a

32-600 Oświęcim

tel.+48 572-313-949