



Opis

Bliźniak w doskonałej lokalizacji

Z wielką przyjemnością zapraszam Państwa do zapoznania się z ofertą domu położonego w Piasecznie przy ul. Anhellego.

Pierwsze trzy zdjęcia przedstawiają wizualizację salonu, kuchni i głównej sypialni.

Dom wybudowany został w latach osiemdziesiątych, po 2005 roku dobudowane zostało piętro, na poziomie którego znajdują się 3 oddzielne pokoje, w tym jeden z przestronnym balkonem oraz duża łazienka z wanną i prysznicem.

Na parterze domu znajduje się salon z otwartą, jasną kuchnią i toaletą. Z salonu wyjście na ponad 15 m² taras ze schodami prowadzącymi do ogródka, który otoczony pięknymi i zadbanymi tujami, zapewnia komfort i

Opiekun oferty



Anna Stursiak

Kierownik Biura

 602 728 855

 a.stursiak@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: 899 000 zł

Cena za m²: 5689.87 zł/m²

Powierzchnia: 158 m²

Liczba pokoi: 4

Liczba pięter: 2

Numer oferty: 8891/3685/ODS

Freedom
nieruchomości

mail piaseczno@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 22 308 78 00

intymność.

Parter domu został przywrócony do stanu deweloperskiego, co zapewnia nowemu nabywcy możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb i we własnym stylu.

Piętro wymaga remontu lub wyłącznie odświeżenia, zależnie od upodobań.

W ostatnim roku w domu wymieniony został piec gazowy i zamontowany czujnik pogodowy, co zapewnia niskie rachunki za ogrzewanie.

Na podjazd prowadzi nowa brama wjazdowa z automatycznym napędem. Przed domem ułożona nowa kostka. Odnowiona została również cała elewacja, balustrady, schody oraz zamontowane nowe drzwi wejściowe i okna tarasowe.

W bryle budynku znajduje się garaż jedno stanowiskowy. Na jego poziomie położona jest również kotłownia oraz dodatkowe pomieszczenie, które może stanowić doskonałe miejsce do przechowywania, jak również dodatkowy pokój, w którym można urządzić np. siłownię lub pokój multimedialny. W pomieszczeniu tym zamontowane zostały nowe okna, dzięki czemu jest ono doświetlone.

Działka, na której posadowiony jest budynek ma powierzchnię 482 m².

Dom jest świetną propozycją dla rodzin z dziećmi, dzięki idealnej lokalizacji, która zapewnia świetny dostęp do wszystkich niezbędnych miejsc.

Najbliższy sklep znajduje się w budynku na sąsiadującej działce, ok. 200 metrów od domu jest większy sklep Lewiatan, a 450 metrów sklep Netto.

W najbliższej okolicy znajduje się także apteka, poczta, restauracje i bank. Zaledwie 500 metrów od nieruchomości położona Szkoła Podstawowa nr 3, 750 metrów World School Prywatna Szkoła Podstawowa, ok. 1,2 km do Przedszkola i Żłobka Delfinek.

Do najbliższego przystanku autobusowego, z którego odjeżdża autobus L-5 do centrum Piaseczna jest zaledwie 100 metrów, 500 metrów do kolejnego, z którego odjeżdżają 727, L-2, L-5, L13, L32.

Serdecznie zapraszam wszystkich zainteresowanych do kontaktu w celu umówienia się na prezentację tego domu.

Zapraszam również do rozmowy przy kawie w naszym biurze w Piasecznie
przy ul. Młynarskiej 39 lok. 101.

Anna Stursiak

tel. 602 728 855

a.stursiak@freedom.pl

tel. do biura: 22 308 78 00