

Dom na sprzedaż

Nowa Wieś Etcka, Warmińsko-Mazurskie, ul. Jana i Hieronima
Mateckich



Opis

REZERWACJA Dom wolnostojący blisko Etku

Szukasz domu w uroczej i spokojnej okolicy a jednocześnie blisko miasta? Prezentowany dom i działka jest idealnym miejscem dla osób poszukujących prywatności i ucieczki od miejskiego zgiełku.

Na sprzedaż wolnostojący dom, położony w Nowej Wsi Etckiej, gmina Etka, zaledwie 4 km od miasta Etka.

We wsi szkoła podstawowa, przedszkole, dom kultury, kościół, plac zabaw na świeżym powietrzu, sklepy spożywcze, przychodnia lekarska.

Dom murowany z poddaszem użytkowym, o powierzchni użytkowej 195,50 m². Działka nr 31 w całości zaklasyfikowana jako budowlana o powierzchni 2400 m².

Dom jest częściowo podpiwniczony. Na posesji znajduje się również

Opiekun oferty



Justyna Cwalina

Agent Nieruchomości

 537 538 676

 j.cwalina@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: **415 000 zł**

Cena za m²: **1856.16 zł/m²**

Powierzchnia: **223.58 m²**

Liczba pokoi: **5**

Numer oferty: **9666/3685/ODS**

Freedom
nieruchomości

mail elk@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 507 500 775

murowany budynek gospodarczy o powierzchni 21 m² oraz garaż blaszak.

Działka w kształcie trapezu. Przedmiotowa nieruchomość posiada

bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Dom parterowy z poddaszem do adaptacji. W skład pomieszczeń wchodzi:

na parterze: trzy przestronne pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c., na

górze: dwa niezależne pokoje. Budynek murowany, dach o konstrukcji drewniano-krokwiowo-jętkowej, kryty blachodachówką, okna nowe PCV.

Podłogi pomieszczeń wyłożone są wykładziną PCV. W łazience prysznic oraz wanna.

Dom ogrzewany jest piecem na pellet, woda grzana przez piec lub bojler elektryczny. Media: prąd, wodociąg, kanalizacja: własne szambo na działce.

Działka zagospodarowana i ogrodzona siatką. Na posesji znajdują się nasadzenia drzew i krzewów.

Jest to idealne miejsce do zamieszkania, dla ludzi zmęczonych codziennym gwarem cywilizacyjnym. Tu można się wyciszyć i naładować "akumulatory".

Atutem nieruchomości jest bliskość do pełnej infrastruktury miasta. Ełk 4km, Grajewo 18 km.

Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą.

Miejsce niewątpliwie ma spory potencjał. Umów się na prezentację i przekonaj się sam.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego oraz na oględziny.

Justyna Cwalina

tel. 537 538 676

e-mail: j.cwalina@freedom.pl

Zapraszam również do naszej placówki w Ełku przy ul. Wojska Polskiego 23b.