



Opiekun oferty



Hubert Rocki

Dyrektor Oddziału

 504 600 101

 h.rocki@freedom.pl

Opis

Wykończony dom, gotowy do wprowadzenia

Wykończony, gotowy do wprowadzenia dom bezpośrednio od dewelopera – zakup bez podatku PCC.

Mam przyjemność zaprezentować Państwu dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni całkowitej 207 m², położony na działce 380 m².

Powierzchnia domu podzielona jest na trzy kondygnacje.

Na parterze do dyspozycji mamy duży salon z otwartą kuchnią, wc i wiatrołap. Zabudowa kuchenna robiona na wymiar, wyposażona w sprzęt AGD. Dodatkową powierzchnię stanowi garaż na jeden samochód i kotłownia / pomieszczenie techniczne z bezpośrednim wyjściem na ogród.

Na piętrze znajdują się sypialnia główna z łazienką i garderobą oraz trzy sypialnie i łazienka.

Dane podstawowe

Cena: **1 850 000 zł**

Cena za m²: **8937.2 zł/m²**

Powierzchnia: **207 m²**

Liczba pokoi: **6**

Numer oferty: **11272/3685/ODS**

Freedom
nieruchomości

mail janki@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 504 600 101

Poddasze to otwarta przestrzeń, którą można podzielić wg własnych potrzeb. Istnieje również możliwość zrobienia pralni lub kolejnej łazienki (doprowadzone instalacje).

Garaż na jeden samochód w bryle budynku oraz dwa miejsca postojowe przed domem. Brama wjazdowa i garażowa sterowana pilotem, dom wyposażony w instalację alarmową, światłowód doprowadzony do budynku.

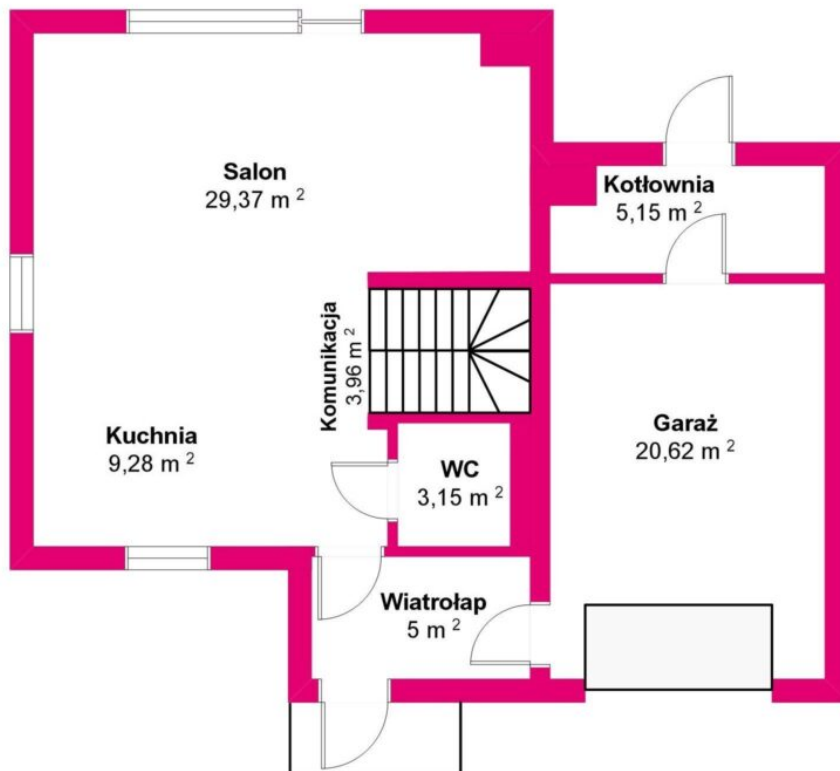
Wszystkie media miejskie, ogrzewanie gazowe, na parterze w części mieszkalnej ogrzewanie podłogowe.

Dom idealny dla rodziny szukającej ciszy i spokoju, ale też korzystającej z wszelkich udogodnień życia blisko miasta. Nowe, kameralne osiedle zamknięte. W bliskiej odległości Centrum Handlowe Janki, szkoły, przedszkola, obiekty sportowe, punkty usługowe. W odległości 2 km znajduje się wjazd na Południową obwodnicę Warszawy co umożliwia szybki dojazd do Warszawy, lotniska Okęcie oraz wyjazd w dowolną stronę kraju.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Rzut

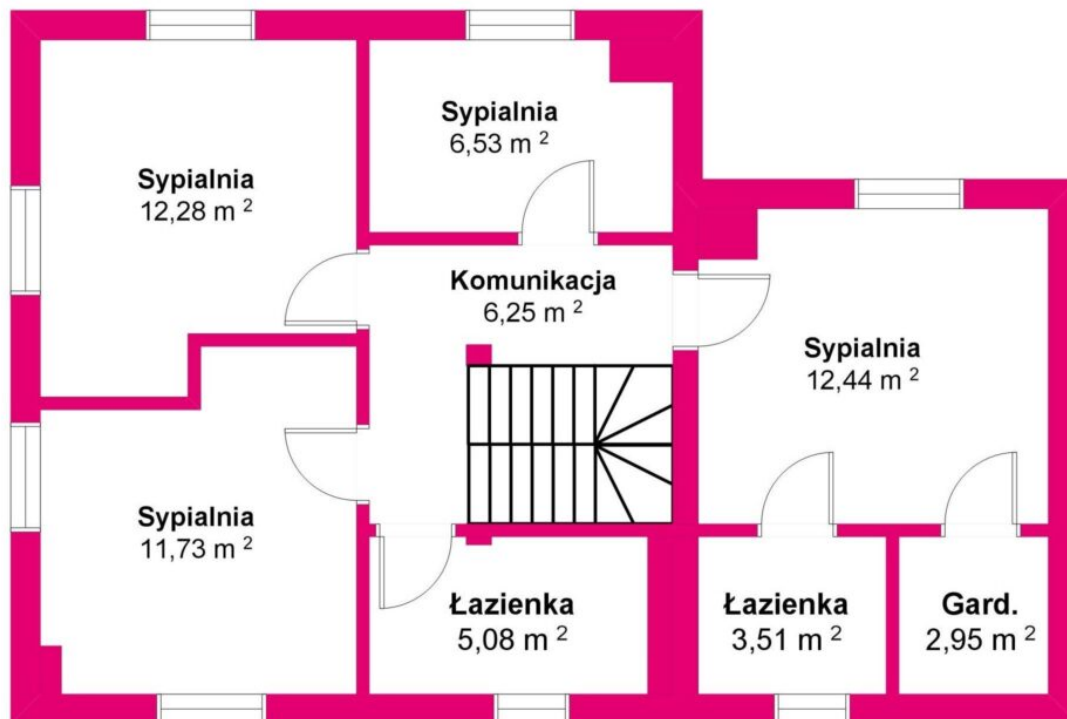
PARTER



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.
Zagospodarowanie przykładowe.

Rzut

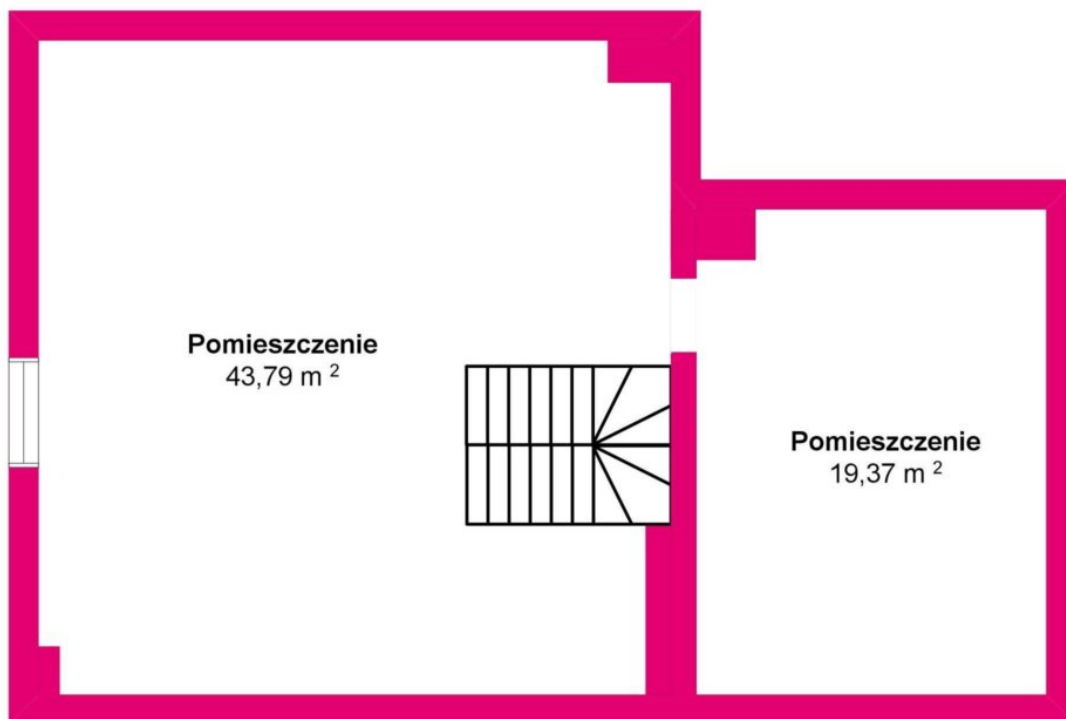
PIĘTRO



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.
Zagospodarowanie przykładowe.

Rzut

PODDASZE



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.
Zagospodarowanie przykładowe.