



Opis

Nowy bliźniak do wprowadzenia przy Kamipinosie

Pół nowego bliźniaka w otulinie Puszczy Kampinoskiej na osiedlu Kasztanowa Park. Niepowtarzalny klimat, cisza i spokój to cechy, które idealnie wpisują się w tą inwestycję. Dom zlokalizowany jest w Cybulicach Małych przy ulicy Kasztanowej, w odległości 20 km na północny zachód od Warszawy, 5 km od Nowego Dworu Mazowieckiego, 30 min do metra Młociny.

Nieruchomość idealnie sprawdzi się dla rodziny, która pragnie mieć stały

Opiekun oferty



Edyta Witczak

Agent Nieruchomości

 735 448 052

 e.witczak@freedom.pl

Dane podstawowe

Cena: 700 000 zł

Cena za m²: 4824.26 zł/m²

Powierzchnia: 145.1 m²

Liczba pokoi: 3

Numer oferty: 10630/3685/ODS

Freedom
nieruchomości

mail lomianki@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 22 245 41 68

kontakt z naturą, możliwość wypoczynku w swoim ogrodzie po codziennej pracy a jednocześnie pozostaje w niedalekiej odległości od pełnej infrastruktury miejskiej.

W domu znajdziemy na dole wiatrołap (4,8m²) z zabudowaną szafą wnękową, garaż (19m²), WC (2,4 m²) a także salon z aneksem (28,7m²). Na piętrze znajdują się 3 sypialnie (13,6 m², 12,1 m²; 11,5m²), łazienka (6,9m²) z wanną i prysznicem, a także garderoba, co łącznie z korytarzami daje 125,1 m². Dodatkowo w budynku znajduje się klimatyczne, wykończone poddasze ok 20 m².

Przed domem znajdują się dwa miejsca utwardzone do tymczasowego postoju pojazdów osobowych zaś za domem ogródek, co stanowi dodatkowe ok 322 m² przestrzeni.

W domu wykonane są gładzie, podłogi wraz z listwami przypodłogowymi, piękne drewniane schody, a także łazienki. Na dole rozprowadzone jest ogrzewanie podłogowe, zaś na piętrze grzejniki. W salonie istnieje możliwość wykonania kominka.

Media:

- * prąd,
- * woda i kanalizacja miejska,
- * gaz,
- * światłowód.

W odległości 800 m znajduje się przystanek autobusowy, z którego można dojechać do Nowego Dworu Mazowieckiego oraz do Warszawy.

W odległości 3 km znajdują się również liczne sklepy, apteka, ośrodek zdrowia, hotel i restauracja.

W pobliskiej miejscowości Kaliszki są 2 szkoły podstawowe (publiczna i prywatna) oraz 2 przedszkola (publiczne i prywatne).

Zapraszam do kontaktu 735-448-052