



Opiekun oferty



**Katarzyna
Kozłowska**

Dyrektor Oddziału

 797 719 162

 k.kozłowska@freedom.pl

Opis

Nowy Dom w atrakcyjnej cenie

Odkryj potencjał tego niezwykłego domu w sercu Blinowa Drugiego, ukryty między malowniczymi krajobrazami gminy Szastarka.

Dom wybudowany w 2023 r według projektu Złotlinek 2 1 L-6596 z kilkoma zmianami. Ściany zewnętrzne z keramzytu zapewniają doskonałą izolację termiczną i akustyczną, co sprawia, że dom jest energooszczędny i cichy. Natomiast ściany wewnętrzne z gazobetonu to gwarancja stabilności i bezpieczeństwa dla Twojej rodziny. Zamontowano trzyszybowe okna przy zastosowaniu montażu szczelnego (taśmy + EPDM przy oknach balkonowych). Dach pokryty blachą grafitową na rąbek.

Dom o powierzchni całkowitej : 125, 85 m² z czego powierzchnia użytkowa wynosi 122,5 m² składa się z następujących pomieszczeń:

- wiatrołap - 4,17

Dane podstawowe

Cena: **240 000 zł**

Cena za m²: **1907.03 zł/m²**

Powierzchnia: **125.85 m²**

Liczba pokoi: **4**

Liczba pięter: **1**

Numer oferty: **11453/3685/ODS**

Freedom
nieruchomości

mail stalowawola@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 797 785 338

- hall- 7,4
- pokój - 13,91
- pokój - 13,75
- łazienka - 5,17
- salon + jadalnia - 35,24
- kuchnia - 7,6
- spiżarnia - 2,74
- pom. gosp. - 3,35

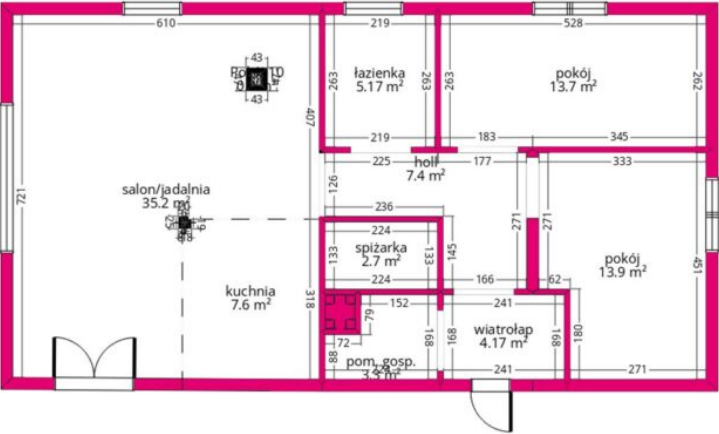
Poddasze-antresola

- antresola - 19
- łazienka - 2,51 - łazienka nie posiada wybudowanych ścian

Dzięki stanowi surowemu zamkniętemu, masz możliwość dostosowania wnętrza do swoich własnych potrzeb i preferencji. To idealna okazja, aby stworzyć wymarzony dom, który odzwierciedli Twój indywidualny styl życia. Czy to będzie nowoczesna przestrzeń z otwartą kuchnią i przestronnym salonem, czy też bardziej tradycyjny układ pomieszczeń - wybór należy do Ciebie.

Nie czekaj dłużej - ten dom to nie tylko budynek, to potencjał do stworzenia wymarzonego miejsca do życia. Odkryj wszystkie możliwości, jakie oferuje i rozpocznij swoją przygodę z własnym domem już dziś!

Rzut



Dom Blinów Drugi

Powierzchnia

holl	7.4 m²
kuchnia	7.6 m²
łazienka	5.17 m²
pokój	13.9 m²
pokój	13.7 m²
Pokój 10	0.0 m²
pow. gosp.	3.3 m²
salon/jadalnia	35.2 m²
spizarka	2.7 m²
wiatrołap	4.17 m²

93.2 m²

Rzut poglądowy, służy jedynie celom poglądowym. Nie może być podstawą prac budowlanych.